



## *Avvocatura Distrettuale dello Stato di Genova*

☆

### DETERMINA A CONTRARRE N. 10/2020

**Oggetto:** manutenzione ordinaria annuale dell'Impianto di Condizionamento dei locali dell'ufficio (dal 1/6/2020 al 31/5/2021)

#### L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO

**Premesso** che il 31 maggio 2020 scadrà il contratto in essere con ARTIK snc e che per garantire continuità al servizio occorre stipularne uno nuovo;

**Verificato** che il servizio richiesto è fornito dalla ditta TCM s.r.l., con sede in Genova, presente sul Me.PA, attraverso il portale CONSIP SPA, società concessionaria Ministero dell'Economia e Finanze, e che l'importo offerto è inferiore a quello della Artik snc, pur comprendendo servizi in più come la sostituzione di tutti i filtri dei fan coil, la loro sanificazione dopo circa 45 giorni dall'utilizzo e la manutenzione della macchina del locale CED, che non è collegata all'impianto centrale dell'ufficio, interventi indispensabili per la particolare situazione di emergenza COVID;

**Dato atto** che la TCM s.r.l. è già fornitore di questa Avvocatura Distrettuale e che è quindi a conoscenza di quanto previsto dall'art 53 comma 16 ter D.lgs. 165/2001 e comunque verrà chiesto di darne conferma e di accettare e rispettare il codice di comportamento ed i codici etici di cui all'art. 54 D.lgs. 165/2001, come da piano triennale sulla prevenzione della corruzione, e che è in fase di rilascio la dichiarazione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

**Ritenuto** opportuno il ricorso alla procedura delle acquisizioni in economia tramite la trattativa diretta sul Portale ME.PA della CONSIP;

**Visto** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art. 36 che permette, nell'ambito delle procedure in economia, il ricorso alla trattativa diretta prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi, per la tipologia dei beni / servizi in parola;

**Viste** le Linee Guida n. 4 dell'ANAC approvate con del. n. 1097 del 26/10/2016, in attuazione del D.L. 18/4/2016 n. 50 art. 36;

Visto il Decreto dell'Avvocato Generale dello Stato n. 12903 del 27/11/2015, pubblicato il 19/1/2016, relativo alle modalità, limiti e procedure da seguire per l'esecuzione in economia di lavori di beni e servizi;

Visto l'art. 2 del D.M. MEF del 23/1/2015 pubblicato il 3/2/2015 contenente indicazioni sulla scissione dei pagamenti (split payment) previste dalla legge di stabilità per il 2015 (art. 1 comma 629, lettera b) Legge 23 dicembre 2014 n. 190) da applicarsi alle operazioni fatturate a partire dal 1° gennaio 2015 e per le quali l'esigibilità dell'imposta sia successiva a tale data;

**Visti:**

- la L. 241/90 e succ. mod.
- il D.lgs. 165/2001
- la L. 136/2010
- la L. 190/2012
- il D.lgs. 33/2013
- il DPR 445/2000
- il Piano Triennale di prevenzione della corruzione dell'AGS (2019/2021) e l'allegato Programma triennale Trasparenza e Integrità dell'AGS (2019/2021);

Acquisito il n. CIG Z632D2AED2 dall'A.N.A.C. attribuito alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

**DETERMINA**

1. di autorizzare l'affidamento diretto alla TCM srl, con sede in Genova, il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento, così come da dettaglio allegato;
2. di precisare che:
  - a) il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il servizio è quello di fornire all'Avvocatura dello Stato idonea climatizzazione ai locali dove viene svolta l'attività d'istituto, sia per il benessere fisico dei lavoratori, sia per evitare di danneggiare le apparecchiature informatiche utilizzate, nel rispetto delle normative vigenti e della particolare situazione di emergenza;
  - b) il valore economico è pari ad € 1.500,00 oltre I.V.A.
  - c) l'Ordine verrà perfezionato in modalità telematica tramite il portale ME.PA. della Consip;
4. la spesa troverà copertura nell'ambito delle assegnazioni annuali del relativo capitolo di bilancio 4461, Piano Gestionale 7;
5. di procedere alla liquidazione dell'importo al netto dell'IVA, su presentazione di regolare fattura che sarà fatta pervenire tramite piattaforma elettronica, entro 60 giorni dalla data di emissione della fattura, codice univoco C9VZ1R e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, del servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti, nonché previa verifica della

regolarità della posizione contributiva della società tramite acquisizione del DURC online;

6. di disporre la trasmissione del presente atto al Responsabile della Prevenzione e Corruzione per la pubblicazione sul sito Web dell'Avvocatura dello Stato.

*L'Avvocato Distrettuale dello Stato*  
**(Avv. Anna Maria Bonomo)**

**ANNAMARIA  
BONOMO**

Firmato digitalmente da  
ANNAMARIA BONOMO  
Data: 2020.05.29 18:13:36 +02'00'



## Avvocatura Distrettuale dello Stato



### IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SPECIFICHE RICHIESTE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA

La ditta incaricata alla manutenzione dovrà comprendere nell'offerta tutte le azioni indispensabili all'ordinaria manutenzione di un impianto di climatizzazione, anche se non specificatamente indicate nel seguente elenco, nel pieno rispetto delle attuali normative vigenti.

#### 1° INTERVENTO (primi giorni di giugno)

##### - Gruppo frigo posizionato sulla copertura del palazzo (n. 1 unità Clivet)

Controllo generale di funzionamento, pulizia della batteria di condensazione, verifica delle temperature e delle pressioni di esercizio, controllo dei ventilatori di condensazione e di tutti gli organi soggetti ad usura, compresi i collegamenti ed assorbenti elettrici.

##### - Fan Coil ad incasso orizzontale (n. 31 unità interne)

Controllo generale di funzionamento, rimozione dei filtri in uso e sostituzione con altri NUOVI, igienizzazione della batteria di scambio con apposito prodotto, controllo dei termostati e regolatori di velocità, controllo dell'interruttore di protezione dei fan coil.

##### - Split sistem: unità interna ad espansione diretta posizionata nel locale CED

Sia per l'unità interna che per quella esterna, controllo generale di funzionamento, rimozione dei filtri e lavaggio con appositi detergenti e successiva igienizzazione con specifici prodotti, igienizzazione della batteria di scambio e della vaschetta di raccolta condensa, verifica delle staffe che sorreggono l'unità esterna ed igienizzazione della batteria di condensazione.

## 2° INTERVENTO (verso metà luglio)

### - Fan Coil ad incasso orizzontale (n. 31 unità interne)

Controllo generale di funzionamento, rimozione dei filtri e lavaggio con appositi detergenti e successiva igienizzazione con prodotti specifici sia dei filtri che della batteria di scambio.

### - Split sistem: unità interna ad espansione diretta posizionata nel locale CED

Sia per l'unità interna che per quella esterna, controllo generale di funzionamento, rimozione dei filtri e lavaggio con appositi detergenti e successiva igienizzazione con specifici prodotti, igienizzazione della batteria di scambio e della vaschetta di raccolta condensa, verifica delle staffe che sorreggono l'unità esterna ed igienizzazione della batteria di condensazione.

## 3° INTERVENTO (nel mese di ottobre)

### Commutazione Estate/Inverno

Controllo generale di funzionamento dell'impianto, controllo del gruppo frigo ed esecuzione della commutazione con verifica degli assorbimenti elettrici, passaggio del funzionamento da estate ad inverno con commutazione di tutti i termostati degli uffici.

L'impresa deve essere in possesso di tutti i requisiti necessari per svolgere in maniera professionale gli interventi richiesti e deve essere in possesso dei relativi codici Ateco, fra cui quello specifico per la pulizia, disinfezione e sanificazione degli impianti e degli ambienti.

Genova, 25 maggio 2020