



Avvocatura Distrettuale dello Stato di Genova

☆

DETERMINA A CONTRARRE N. 3/2021

Oggetto: manutenzione straordinaria all'impianto di climatizzazione dei locali dell'ufficio

L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO

Premesso che la macchina Clivet WSA-N-XEE 402, utilizzata dal novembre 2011 per climatizzare tutti gli uffici di questa Avvocatura Distrettuale di Genova, è attualmente in blocco e non funzionante;

Verificato dal manutentore che ha in gestione l'impianto, a seguito di un'attenta analisi e valutazione, che sono necessari alcuni interventi tecnici, descritti nell'allegato 1), la cui tipologia e adeguatezza rispetto al problema è stata successivamente confermata anche dal Provveditore Interregionale per le Opere Pubbliche nella Sede Coordinata di Genova con nota del 22.1.2021 prot. 528, interpellato in proposito da questo Ufficio con nota del 22.12.2020 prot. 35687;

Sentita la Clivet, casa madre costruttrice della macchina, che ci ha fornito i nominativi dei Centri di Assistenza in Genova: la COSAIR Condizionatori e la ARTIK snc;

Ritenuto quindi opportuno richiedere dei preventivi di spesa ai centri di assistenza segnalati dalla Clivet ed alla società che ha attualmente in gestione la manutenzione ordinaria dell'impianto;

Considerato che, esaminando le offerte pervenute, come da schema allegato 2), la COSAIR Condizionatori risulta essere la più vantaggiosa;

Verificato che la COSAIR ha dichiarato essersi iscritta al portale Me.PA. della CONSIP SPA, ma la stessa non è risultata ancora attiva sulla predetta piattaforma e pertanto non è al momento possibile la stipula del contratto per via telematica;

Dato atto che verrà chiesto alla COSAIR di essere a conoscenza di quanto previsto dall'art 53 comma 16 ter D.lgs. 165/2001, di accettare e rispettare il codice di comportamento ed i codici etici di cui all'art. 54 D.lgs. 165/2001, come da piano triennale sulla prevenzione della corruzione, e di rilasciare la dichiarazione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

Considerata l'indifferibilità e l'urgenza di provvedere ai lavori, in considerazione del fatto che l'impianto di condizionamento negli uffici è indispensabile per le attività di istituto durante le giornate in cui le temperature sono particolarmente elevate;

Dato atto che, con la presente, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento (RUP), nel confermare il contenuto delle dichiarazioni già rese ai sensi dell'art. 6 primo comma del DPR 16 aprile 2013, n. 62, dichiara altresì l'insussistenza di alcuna situazione di conflitto di interessi o di obbligo di astensione come meglio definite dagli artt. 6, secondo comma e 7 del Codice di comportamento di cui al citato DPR n. 62/2013 nei confronti della società contraente COSAIR;

Ritenuto quindi opportuno il ricorso alla procedura delle acquisizioni in economia tramite l'affidamento diretto, in quanto più vantaggioso per questa Amministrazione;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, 2020 beni/servizi in parola";

Viste le Linee Guida n. 4 dell'ANAC approvate con del. n. 1097 del 26/10/2016, in attuazione del D.L. 18/4/2016 n. 50 art. 36;

Visto il Decreto dell'Avvocato Generale dello Stato n. 12903 del 27/11/2015, pubblicato il 19/1/2016, relativo alle modalità, limiti e procedure da seguire per l'esecuzione in economia di lavori di beni e servizi;

Visto l'art. 2 del D.M. MEF del 23/1/2015 pubblicato il 3/2/2015 contenente indicazioni sulla scissione dei pagamenti (split payment) previste dalla legge di stabilità per il 2015 (art. 1 comma 629, lettera b) Legge 23 dicembre 2014 n. 190) da applicarsi alle operazioni fatturate a partire dal 1° gennaio 2015 e per le quali l'esigibilità dell'imposta sia successiva a tale data;

Visto l'art. 1, comma 2 lett. a), e comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, convertito con modificazioni in legge 11 settembre 2020 n. 120, c.d. "Decreto semplificazioni", in base al quale i servizi e le forniture di importo inferiore ad €. 75.000,00 possono essere conferiti con affidamento diretto tramite determina a contrarre che contenga gli elementi di cui all'art. 32, secondo comma del Dlg. N. 50/2016.

Visti:

- la L. 241/90 e succ. mod.
- il D. lgs.vo 165/2001
- la L. 136/2010
- la L. 190/2012
- il D.Lgs 33/2013
- il DPR 445/2000

- il Piano Triennale di prevenzione della corruzione dell'AGS (2020/2022) e l'allegato Programma triennale Trasparenza e Integrità dell'AGS (2020/2022);

Acquisito dall'A.N.A.C. il n. CIG Z7731E6B19 attribuito alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

1) di autorizzare l'affidamento alla COSAIR Condizionatori della prima parte dei lavori di manutenzione straordinaria alla macchina Clivet, in attesa di verificare in corso d'opera se saranno necessari ulteriori interventi, così come descritto nell'allegato 1);

2) di precisare che:

- a) il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il servizio è quello di fornire all'Avvocatura dello Stato idonea climatizzazione ai locali dove viene svolta l'attività d'istituto, sia per il benessere fisico dei lavoratori, sia per evitare di danneggiare le apparecchiature informatiche utilizzate, e di rendere l'impianto sempre più efficiente, con una migliore resa ed un minore consumo energetico;
- b) il valore economico è di € 7.860,00 oltre I.V.A. per la prima parte dei lavori straordinari;
- c) l'Ordine verrà perfezionato in modalità telematica tramite il portale ME.PA. della Consip;

3) che la spesa troverà copertura nell'ambito delle assegnazioni annuali del relativo capitolo di bilancio 4461 PG7;

4) di procedere alla liquidazione, su presentazione di regolare fattura che sarà fatta pervenire tramite piattaforma elettronica, entro 30 giorni dalla data di emissione della fattura, codice univoco C9VZ1R, e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, del servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti, nonché previa verifica della regolarità della posizione contributiva della società tramite acquisizione del DURC on-line;

5) di disporre la trasmissione del presente atto al Responsabile della Prevenzione e Corruzione per la pubblicazione sul sito Web dell'Avvocatura dello Stato.

La presente, sottoscritta per accettazione da parte del legale rappresentante della società aggiudicataria, avrà valenza di titolo contrattuale.

- 1 GIU. 2021

PER ACCETTAZIONE

COSAIR CONDIZIONATORI s.r.l.
16142 Genova - Viale V. C. Bracelli 54 R
cosair@libero.it
Tel. 010.214.852
Partita Iva 03308850100

Alberto Traverso

L'Avvocato Distrettuale dello Stato
(Avv. Anna Maria Bonomo)



**ANNAMARIA
BONOMO**

Firmato digitalmente da ANNAMARIA BONOMO
Data: 2021.05.27 12:14:58 +02'00'



Avvocatura Distrettuale dello Stato

— * —

ELENCO INTERVENTI STRAORDINARI

Da un'attenta verifica da parte del manutentore è emerso che il Chiller per la produzione di acqua calda o refrigerata presenta importanti problematiche sul circuito dello scambiatore principale.

Per poter procedere al ripristino del funzionamento del Chiller è necessario svolgere in primis le seguenti operazioni:

- Scollegamento elettrico del Chiller e recupero con specifico apparato del gas R410, immagazzinamento e smaltimento dello stesso in bombole dedicate;
- Fornitura di Azoto in bombole per messa in pressione impianto e ricerca delle perdite;
- Sostituzione delle batterie di scambio o di porzioni di esse interessate dalle perdite;
- Collegamento mediante saldature delle nuove batterie;
- Ripetizione della messa in pressione dell'impianto con azoto per la verifica delle saldature e delle nuove porzioni delle batterie;
- Carico Gas R410 impianto gruppo frigo;
- Sostituzione n° 2 resistenze per carter a servizio dell'olio compressori e della base di interfaccia grafica a bordo macchina;
- Fornitura e posa in opera di n° 2 basi per interfaccia utente di nuova generazione;
- Eliminazione dei Bypass e configurazione Chiller;
- Messa in servizio e verifica funzionamento.

Le suddette operazioni richiederanno circa giorni lavorativi.

L'importo per le suddette lavorazioni è di € + IVA

Una volta terminate le sopra indicate lavorazioni sarà possibile verificare lo stato del compressore frigorifero di taglia maggiore della macchina e controllarne il corretto funzionamento.

Qualora il compressore risultasse danneggiato andrebbero eseguite le seguenti ulteriori operazioni:

- Fornitura e sostituzione del compressore frigorifero di taglia maggiore;
- Fornitura e sostituzione, con l'esecuzione di più cicli, del filtro deidratatore linea liquido del circuito frigorifero;

- Sostituzione dell'olio sul compressore frigorifero tandem;
- Verifica del livello di acidità del lubrificante;
- Messa in funzione della macchina con verifica delle corrette condizioni di lavoro a regime.

Queste ulteriori lavorazioni richiederanno circa n. giorni lavorativi, l'importo delle stesse ammonta ad € + IVA.

Si precisa che tutti gli interventi sopra elencati, sia nella fase di verifica del guasto sia della riparazione dello stesso, dovranno essere eseguiti nel rispetto della norma in materia di F-Gas (D.P.R. 146/2018, attuazione del Reg. UE N.517/2014).

L'Avvocato Distrettuale dello Stato
(Avv. Anna Maria Bonomo)





Avvocatura Distrettuale dello Stato di Genova

**OFFERTA PER LAVORI STRAORDINARI
ALLA MACCHINA REFRIGERANTE CLIVET WSAN-XEE402**

	Ragione Sociale	Data e N. Prot. inoltro richiesta offerta	Data e N. Prot. ricezione offerta	Offerta € + iva lavori straord con riparazione batterie	Offerta € + iva lavori straord con sostituzione batterie	Offerta € + iva lavori straord per sostituzione compressore	VARIE
1	ARTIK	26/3/2021 Prot. n. 11195P	---	---	---	---	Centro assistenza Clivet in Genova
2	TCM srl	26/3/2021 Prot. n. 11196P	6/4/2021 Prot. n. 12197A	10.500,00	28.000,00	8.400,00	Attuale manutentore
3	COSAIR CONDIZIONATORI SRL	26/3/2021 Prot. n. 11200P	8/4/2021 Prot. n. 12597A	7.860,00	25.990,00	7.400,00	Centro assistenza Clivet in Genova

Nota: la ARTIK non ha presentato alcuna offerta

Anna Maria Bonomo
Avvocato Distrettuale dello Stato

AMBonomo