



Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce

DETERMINA N. 139

CAPITOLO 4461 p.g. 7 e p.g. 21 - E.F. 2021 - CIG n° Z9833B927F

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Trattativa Diretta con Unico Fornitore n° 1892799 per servizio di manutenzione del comune impianto idrico e fornitura di valvole termostatiche presso atrio comune e proseguimento per derivazione del tratto di impianto idrico degli Uffici dell'AdS di Lecce - sulla piattaforma del MePA/Consip.

L'Avvocato Distrettuale dello Stato

- Visto** il Decreto legislativo 18 Aprile 2016 nr. 50, “ Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ”, che sostituisce ed abroga le disposizioni del D.L. 163 del 2006 nonché quelle del Decreto del Presidente della Repubblica n° 207 del 2010;
- Visto** l'art. 32, comma 2 del predetto decreto legislativo, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti;
- Visto** in particolare, l'art. 36, comma 2 del predetto decreto legislativo, relativo alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie;
- Visti** la Legge 241/90 e s.m.i.;
il D.P.R. 445/2000;
il D. Lgs 165/2001;
la Legge 136/2010 di Delega al Governo in materia di normativa antimafia;
la Legge 190/2012 recante disposizioni per la prevenzione e la repressione della Corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;
il corrente Programma Triennale di Trasparenza ed Integrità dell'AGS;
- Considerato** il D.P.R. 5 luglio 1995, n° 333 “Regolamento recante norme per l'adeguamento dell'organizzazione e del funzionamento delle strutture amministrative dell'Avvocatura dello Stato alla disciplina prevista dall'art. 2 della Legge 23 ottobre 1992 n° 421”;
- Visti** gli artt. 15 e 16 del D. lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- Visto** l'art. 2 del D.M. MEF del 23.01.2015 pubblicato il 03.02.2015 contenente indicazioni sulla scissione dei pagamenti (split payment) previste dalla legge di stabilità per il 2015 (art. 1 comma 629, lettera b) Legge 23 dicembre 2014 nr. 190 - da applicarsi alle operazioni fatturate a partire dal 1° gennaio 2015 e per le quali l'esigibilità dell'imposta

sia successiva a tale data;

- Considerato** che in data 27.10.2021, alle ore 11,00 presso i locali dell'Avvocatura Distrettuale dello stato di Lecce, nel rispetto delle disposizioni di sicurezza emanate in contrasto alla diffusione del COVID-19, si è tenuta la prima Conferenza dei Servizi alla presenza di tutti i responsabili delle Amministrazioni interessate – ad eccezione del rappresentante dell'Ufficio della Presidenza del Consiglio che ha delegato per ogni eventuale decisione questa Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce,
- Preso atto** che nel verbale redatto e sottoscritto da tutti i presenti - compiegato alla presente determina e che ne forma parte integrante – alla pag. 6 dello stesso, i rappresentanti delle Amministrazioni intervenute – dopo aver preso ampia visione delle preventivazioni di spesa portate a corredo per il dibattimento dei punti all'ordine del giorno - hanno dato mandato all'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce di curare ogni incombente amministrativo per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del comune impianto idrico e per la fornitura e posa in opera delle valvole termostatiche mancanti nell'atrio comune sui radiatori dell'impianto termico,
- Effettuata** indagine di conoscitiva al fine di accertare il valore corrente del servizio richiesto con le caratteristiche ritenute più opportune e che i seguenti Fornitori interpellati – tutti iscritti nell'iniziativa di interesse sul mercato della Pubblica Amministrazione - hanno fatto pervenire i prezzi praticati a catalogo con preventivi di massima:
- IMPIANTISTICA MELORIO S.r.l.;
 - SPEDICATO Impianti S.r.l.;
 - INGROSSO IMPIANTI di INGROSSO Marco;
 - SITEM S.r.l.;
 - GRAVILI S.r.l.;
- Considerata** la relazione sulla situazione dell'impianto idrico dello stabile di Via F. Rubichi nr. 39, fatta pervenire via mail in data 05. 08.2021 dall'Avv.to dello Stato Giovanni PEDONE all'Avv.to Distrettuale dello Stato Antonio Livio TARENTINI, dalla quale si evince che occorre procedere con urgenza a porre rimedio ai disagi idrici avvertiti nella scorsa estate dagli Uffici delle Amministrazioni convenute, che non hanno potuto utilizzare i servizi igienici degli uffici ubicati al secondo piano dell'intero edificio a causa di carenze nelle adduzioni idriche e che le soluzioni tecniche sono orientate a ristabilire l'originario assetto prevenendo il ripristino del vano tecnico interno con un sistema di raccolta dell'acqua in apposito serbatoio e di creazione di gruppo gemellare di elettropompe di spinta dell'acqua nei serbatoi di accumulo posti sul terrazzo dell'edificio, nonché la derivazione di rete idrica esterna al servizio degli apparecchi utilizzatori presenti nei cinque bagni all'interno dell'edificio dell'AdS di Lecce e la sostituzione di un boiler per l'acqua calda ad uso sanitario da 30 litri andato in corto circuito, sito nel bagno posto al secondo piano degli uffici;
- Vista** la necessità e l'urgenza di pubblico interesse, di provvedere al soddisfacimento dell'esigenza rappresentata in oggetto e che nel caso di specie, il ricorso alla trattativa diretta sul mercato della Pubblica Amministrazione, consente di ottenere in tempi celeri la disponibilità del materiale necessario al normale funzionamento dell'ufficio;
- Considerato** che ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. A del D. Lgs. 50/2016, è consentito l'affidamento diretto da parte del funzionario delegato nonché Responsabile Unico del Procedimento (RUP), per forniture inferiori ad e. 40.000,00 e che nell'espletamento delle procedure semplificate si debba garantire il rispetto dei principi che governano le procedure di evidenza pubblica;
- Effettuata** apposita ricerca sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione – Mercato Elettronico – questa ha evidenziato la presenza della Società "INGROSSO Impianti di Ingrosso MARCO" sita in Via Piave nr. 22 a Calimera (LE) – P.IVA nr. 04427940756, attiva nell'iniziativa di proprio interesse che, ha presentato preventivi di massima più favorevoli;
- Atteso** il rispetto che verrà dato in ordine ai requisiti richiesti agli operatori economici partecipanti e/o affidatari così come indicati ai punti 4.2.1.7. del corrente Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'AGS, con compilazione della prevista modulistica in allegato alla Trattativa Diretta sul MePA;
- Acquisito** il CIG n° **Z9833B927F** - AVCP attribuito alla presente procedura ai fini della

	tracciabilità dei flussi finanziari;
Acquisito	il DURC on line relativo alla Ditta individuata presso il competente sportello unico previdenziale ed accertata la regolarità dello stesso (scadenza certificato 12.11.2021);
Accertato	che l'importo della spesa presunta trova copertura nelle assegnazioni a favore di questa Amministrazione del capitolo 4461 p.g. 7 e pg. 21 del corrente esercizio finanziario;
Verificata	la dichiarazione di <u>assenza di motivi ostativi da parte del RUP</u> , con riguardo alla specifica procedura in oggetto;
Visto	l'art. 36 comma 6 bis e 6 ter del D.L. 32/2019;
Preso atto	che in caso di aggiudicazione di Trattativa Diretta/Gara verrà allegato al contratto – in cui sarà espressamente richiamato – formandone parte integrante e sostanziale, il PATTO D'INTEGRITA' da accettarsi e sottoscrivere a cura delle parti interessate;

D E T E R M I N A

*“Di autorizzare, per le premesse di cui in narrativa, la **procedura di Trattativa Diretta con unico fornitore n° 1892799** nell’ambito del MePA - Consip, in favore della Ditta **“INGROSSO Impianti di Ingrosso MARCO”** sita in Via Piave nr. 22 a Calimera (LE) – P.IVA nr. 04427940756 per la manutenzione del sistema di adduzione idrica dell’impianto comune alle amministrazioni coesistenti presso gli uffici dell’immobile sito in Via F. Rubichi nr. 39 a Lecce, nonché della fornitura e posa in opera di nr. 10 valvole termostatiche sugli elementi radianti in ghisa esistenti presso il comune atrio di accesso a tutti gli uffici e prosecuzione dei lavori manutentivi per derivazione di rete idrica a servizio degli apparecchi utilizzatori presenti nei 5 bagni all’interno degli uffici di questa Distrettuale e sostituzione di scaldacqua elettrico ad uso sanitario da 30 litri allacciato alla rete idrica.*

Di precisare che:

- **Il Fine di pubblico interesse** che si intende perseguire è quello dell’efficienza dell’impianto idrico generale, comune a tutte le amministrazioni coesistenti presso l’immobile sede dell’Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce, con ingresso dal civico nr. 39;
- **l’oggetto della Trattativa Diretta è:**
 - la manutenzione del sistema di approvvigionamento idrico comune alle amministrazioni coesistenti presso l’immobile sede dell’Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce, con ingresso dal civico nr. 39 con fornitura e posa in opera di serbatoio di accumulo di prima raccolta, gruppo gemellare inverter, vaso di espansione pressurizzato, rete di alimentazione elettrica e fornitura di elettropompa ed altro come dettagliato da preventivo di massima, oltre al trasporto del materiale di risulta presso deposito autorizzato;
 - Fornitura e posa in opera di nr. 10 valvole termostatiche da installare sugli elementi radianti in ghisa esistenti e posti nel comune atrio dell’immobile di Via F. Rubichi nr. 39 a Lecce;
 - Derivazione di rete idrica al servizio degli apparecchi utilizzatori presenti nei cinque bagni all’interno dell’edificio dell’AdS di Lecce e sostituzione di uno scaldacqua ad uso sanitario elettrico da 30 litri andato in avaria per corto circuito;
- **il valore economico** complessivo dell’intervento è pari ad € **9.570,00** (*euro novemilacinquecentosettanta/00*) esclusa IVA del 22%, da ribassare o confermare in sede di trattativa. Tale costo formerà oggetto di ripartizione e fatturazione separata fra le amministrazioni interessate, secondo i criteri indicati dall’Agenzia del Demanio ovvero, se di utilità esclusiva di singola amministrazione, con attribuzione del costo all’Amministrazione interessata;
- **la forma del contratto** sarà definita on - line a mezzo Trattativa Diretta con unico fornitore con apposizione di firma elettronica (ai *sensi dell’art. 52 delle regole del sistema di e - procurement*)
- **la scelta del contraente** è quella dell’acquisizione mediante Trattativa Diretta con Unico Fornitore sul MePA/CONSIP considerato che il valore economico non supera la soglia stabilita per gli affidamenti diretti;
- **di disporre che** il presente provvedimento venga pubblicato sulla sezione “Amministrazione Trasparente” – Bandi di gara e contratti – del sito Web dell’AGS e comunicato al responsabile per la prevenzione della corruzione.

A fornitura effettuata, si procederà alla liquidazione delle fatture fatte pervenire – secondo il criterio di riparto dell’Agenzia del Demanio - a questa Amministrazione, tramite piattaforma elettronica ai sensi del D.M. n° 55 del 03.04.13 e previa comunicazione degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, Legge 136/2010 come modificata dalla Legge n° 217/2010.

Il versamento della relativa imposta dovrà essere effettuato con emissione di ordinativo di Pagamento in favore dell’Erario, su saldo per ritenute con estinzione sul Capo VIII capitolo 1203 art. 12

Alla liquidazione provvederà l’Ufficio Economato e Contabilità con l’emissione di appositi ordinativi secondari da valere sugli Ordini di Accreditamento dei pertinenti capitoli di bilancio (Cap. 4461 p.g. 7 e sul Cap. 4461 pg. 21) - E.F. 2021.

Del pagamento disposto dalla presente determina, se ne attesta altresì, la regolarità contabile ed amministrativa.

Il presente atto viene firmato e redatto in duplice copia originale per la raccolta degli atti amministrativi, nonché firmato digitalmente al fine della trasmissione e controllo da parte della Ragioneria Territoriale dello Stato.”

L’AVVOCATO DISTRETTUALE
(Antonio Livio TARENTINI)

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs
82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e
la firma autografa)*