



**AVVOCATURA DISTRETTUALE DELLO STATO  
CALTANISSETTA**

Oggetto: interventi di piccola manutenzione e realizzazione impianto videosorveglianza – CIG Z0833EC984.

Determina n. 22/2021

PREMESSO che questa Avvocatura ha necessità di adeguare un piccolo locale a realizzanda sala riunioni necessaria per le attività di coordinamento anche da remoto delle Amministrazioni patrocinate operanti nel Distretto, di effettuare interventi di piccola manutenzione nel bagno adiacente a tale locale e di dotare la sede di un impianto di videosorveglianza degli accessi;

NOMINATA responsabile del procedimento la dott. Pace, cui è stato conferito l'incarico di avviare la procedura per l'esecuzione dei lavori necessari;

DATO ATTO che in seguito all'indagine di mercato esperita per le vie brevi attraverso ditte operanti nel settore nel territorio nisseno si è resa disponibile ad eseguire le opere nei tempi richiesti soltanto l'impresa Migliore Arte e Costruzioni s.r.l. che ha eseguito apposito sopralluogo nel corso del quale sono stati individuati e illustrati gli interventi da realizzare;

RITENUTO che le forniture e i lavori rientrano tra quelli per i quali è ammesso, in relazione all'oggetto e all'esiguo importo di spesa, il ricorso all'acquisizione tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 d.l.lgs n. 50/2016;

VISTO il preventivo qui fatto pervenire dalla ditta sopra citata il 11.11.2021;

CONSIDERATO che:

l'amministrazione intende realizzare alcune soltanto delle opere preventivate e esaminato il preventivo ha chiesto una riduzione del costo degli interventi cui è interessata;

l'impresa ha dichiarato per le vie brevi di essere disponibile a concedere una riduzione del 10% dei prezzi preventivati con esclusione di quelli previsti per la realizzazione dell'impianto di videosorveglianza;

l'Amministrazione, in considerazione del miglioramento del prezzo offerto, della solidità economica dell'impresa e del carattere diretto dell'affidamento, intende esercitare la facoltà di cui all'art. 103 comma 11 d. lgs. n. 50/2016 e stante l'urgenza, si determinata ad affidare le seguenti opere:

1. Opere da realizzare nel locale e nel corridoio antistante il locale da destinare a sala riunioni:

tinteggiatura previa stuccatura e preparazione di soffitto e pareti del locale e della porzione di corridoio antistante il locale da adibire a sala riunioni (voce 1 del preventivo);

realizzazione di presa TV, presa internet, e presa elettrica sulla parete contrapposta a quella finestrata della stanza e collocazione di cavo antenna (incluso il collegamento tra la realizzanda presa TV e la cassetta di derivazione dell'impianto condominiale collocata fuori dall'appartamento), cavo internet e cavo elettrico all'interno di unica canalina di collegamento dalla finestra alla parete contrapposta a quella finestrata (voci 4,5,7,8,9,10,11 del preventivo);

collocazione di staffe a parete e montaggio sulle staffe orientabili di monitor Samsung 43 pollici fornito dall'amministrazione incluso il collegamento alle prese TV, Internet, ed elettrica e ogni altro magistero necessario per dare l'opera completa e a regola d'arte (voce 6 del preventivo).

2. Interventi di piccola manutenzione nel bagno adiacente al locale da destinare a sala riunioni:

collegamento elettrico scaldacqua esistente; Sostituzione cassetta a zaino del WC; Fornitura e montaggio box doccia di gradimento dell'Amministrazione (tra più opzioni offerte dall'impresa); fornitura e montaggio mobiletto da bagno (45 per 20 per 100 cm) di colore e tipologia di gradimento dell'Amministrazione (tra più opzioni offerte dall'impresa);

per le opere da realizzare nel bagno (voci 14, 15, 16 e 17 del preventivo con prezzi ribassati del 10% verrà pagato un corrispettivo di euro 558,00);

3. realizzazione dell'impianto di videosorveglianza dei due ingressi:

realizzazione dell'impianto ivi inclusa la realizzazione delle tracce per il passaggio delle tubazioni, la fornitura e il montaggio di due telecamere esterne in corrispondenza dei due ingressi della sede, di un registratore e di un hard disk di gradimento dell'Amministrazione (tra più opzioni offerte dall'impresa), il collegamento delle attrezzature fornite dall'impresa a monitor forniti dall'Amministrazione, ivi incluso il loro eventuale montaggio a parete e ogni altro onere e magistero necessari per fornire l'opera realizzata a regola d'arte e pienamente efficiente e per il ripristino dei locali interessati ai lavori;

Nell'ordine sarà inserito che:

il committente pagherà a corpo per l'esecuzione dei lavori, la fornitura e messa in opera di tutti i materiali, gli impianti, le macchine, ivi inclusa la rimozione e il trasporto alle pubbliche discariche dei materiali di risulta, e comunque per tutto quanto necessario per la consegna delle opere finite ed eseguite a perfetta regola d'arte, le seguenti somme fisse e invariabili:

per i lavori e le forniture necessari all'adeguamento del locale da adibire a sala riunioni e dello spazio antistante a corpo un corrispettivo di euro 919,35 (voci 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 del preventivo con prezzi ribassati del 10%);

per le opere da realizzare nel bagno (voci 14, 15, 16 e 17 del preventivo con prezzi ribassati del 10%) a corpo un corrispettivo di euro 558,00;

per la realizzazione dell'impianto di videosorveglianza degli accessi verrà pagato a corpo il prezzo di euro 1.500,00;

le somme (per un importo complessivo di euro 2.977,35 devono intendersi remunerative delle lavorazioni e delle forniture globalmente considerate) ivi incluse quelle non espressamente indicate ma comunque necessarie per la consegna delle opere finite in ogni loro dettaglio e l'indicazione della misura delle lavorazioni e della tipologia delle lavorazioni contenuta nel preventivo o altrove avrà quindi carattere meramente indicativo essendo, si ribadisce, il prezzo pattuito a corpo;

il saldo avverrà a lavori ultimati previa verifica da parte dell'Amministrazione della realizzazione delle opere a regola d'arte, entro 60 giorni dalla presentazione della fattura elettronica;

nessuna lavorazione ulteriore rispetto a quelle previste nel contratto dovrà o potrà essere eseguita dall'appaltatore in difetto di autorizzazione

scritta del committente. Qualunque lavorazione eseguita in difetto di autorizzazione scritta del committente potrà essere rimossa a richiesta del committente e se ritenuta dovrà intendersi remunerata con il compenso a corpo pattuito;

i lavori dovranno essere eseguiti entro il 20.12.2021;

il pagamento sarà condizionato all'accertamento della regolarità contributiva dell'appaltatore che garantirà la regolarità assicurativa del personale dipendente utilizzato, l'elaborazione, gestione e attuazione del piano di sicurezza del cantiere, nonché ogni altra spesa o onere necessario per dare le opere finite, eseguite a regola d'arte e pronte all'uso;

l'impresa esonera l'Amministrazione da ogni responsabilità per danni ai dipendenti all'utenza e a terzi;

in caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori all'appaltatore sarà applicata una penale di euro 50 al giorno per ogni giorno di ritardo rispetto al termine fissato per la consegna del lavoro;

l'amministrazione ha facoltà di esercitare lo jus variandi nei limiti di un quinto dell'importo dei lavori;

l'operatore economico dovrà sottoscrivere le dichiarazioni previste dal piano triennale della prevenzione della corruzione dell'Avvocatura Generale dello Stato e specifica clausola di salvaguardia di risoluzione del contratto per caso di mancato rispetto del piano di integrità predisposto dall'Avvocatura Generale medesima;

ACQUISITO il CIG n. Z0833EC984 attribuito alla presente fornitura dall'ANAC così come previsto dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii;

VISTI:

La L. 241/90 e successive modificazioni;

Il D.P.R. 445/2000;

Il D.lgs. 165/2001;

La L. 136/2010;

La L. 190/2012;

Il D.L. 6 luglio 2012, n. 95 art. 1

Il D.lgs. 33/2013;

Il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

Il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'A.G.S. (2021/2023);

DETERMINA

di procedere all'affidamento dei lavori descritti in premessa per la somma complessiva di cui €. 2.977,35 oltre IVA al 10%;

di confermare la nomina del responsabile del procedimento, dott. Antonia Pace, che ha dichiarato di non trovarsi in conflitto di interesse anche per le fasi successive alla presente determina inclusa la stipula e l'esecuzione del contratto;

di impegnare la citata somma sul capitolo 4461 pg 7 della gestione in conto competenza del bilancio per l'esercizio finanziario in corso;

di precisare che il fine di pubblico interesse perseguito con la fornitura oggetto della presente determina è quello di assicurare l'organizzazione razionale degli spazi disponibili per lo svolgimento dell'attività istituzionale di questo Distrettuale Ufficio e la sicurezza della sede contro possibili intrusioni;

di stabilire che il contratto verrà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio (ordinativo di fornitura, esecuzione della prestazione e successiva trasmissione di regolare fattura in formato elettronico);

di precisare che si procederà alla liquidazione e al pagamento del corrispettivo dovuto dietro trasmissione di regolare fattura in formato elettronico e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità dei lavori e delle forniture eseguite con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli convenuti;

di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile della prevenzione della corruzione dell'Avvocatura dello Stato per la pubblicazione dello stesso nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito web dell'Avvocatura dello Stato.

L'Avvocato Distrettuale dello Stato  
Antonio Gangemi