



Avvocatura Distrettuale dello Stato

VIA DANTE N° 23 - 09128 CAGLIARI Tel.
070/40476-1 – Fax 070/40476290

DETERMINA A CONTRARRE

Determinazione n° 24/2022 del 24.10.2022

OGGETTO: Convenzione Consip Facility Management 4, per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, Lotto 9, ai sensi dell'art. 26 L. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 L. 388/2000

L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO

Premesso che è necessario provvedere alla stipula di nuovi contratti per l'acquisizione dei servizi di pulizia, di disinfestazione e di manutenzione degli impianti elevatore e antincendio dell'immobile sede degli uffici di questa Avvocatura;

rilevato che in data 16/12/2021 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP S.p.A. e il RTI L'Operosa S.p.A. Mandataria e Società per azioni commercio combustibili industria riscaldamento S.A.C.C.I.R. - La Pultra S.r.l. - Vivenda S.p.A. - Getec Italia S.p.A. (già Antas S.p.A.) - Del BO Soc. Consortile Stabile a responsabilità limitata (Consorzio Del BO S.C.A.R.L.) Mandanti, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca Lotto 9, CIG 5651329837 ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000;

viste le disposizioni vigenti in materia di appalti, contratti pubblici e spese delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, il d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

visto l'art. 32, comma 2, del predetto decreto, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di avviamento dei contratti pubblici le amministrazioni decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti;

vista la "Richiesta Preliminare di Fornitura", inviata in data 01/04/2022, e il successivo sopralluogo, eseguito in data 11/04/2022,

considerato che il Fornitore ha inviato a questa Avvocatura, in data 14/04/2022 la comunicazione circa la capienza del massimale;

visto il Piano Dettagliato delle Attività PDA rev1 inviato dal Fornitore in data 16.9.2022 nel quale è riportato l'importo complessivo dei servizi da erogarsi in 48 mesi dal 1.11.2022, per una spesa complessiva di € 114.016,32 ;

considerato che il Fornitore ha presentato in data 21.10.2022 la cauzione definitiva, rilasciata dalla Elba Assicurazione S.p.A. ed avente n° 1911245 per un importo di Euro 29.516,56 (ventinovemilacinquecentosedici/56) a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali ;

ritenuto opportuno procedere all'adesione alla convenzione Consip Facility Management 4 lotto 9 per la fornitura dei servizi di pulizia, di disinfestazione e di manutenzione degli impianti elevatore e antincendio dell'immobile sede degli uffici di questa Avvocatura;

Acquisito il n° CIG derivato n. 9460363A82 dall' ANAC attribuito alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari

Visti:

il D.Lgs. 50/2016 smi

la L. 241/90 e succ. mod.

il D. Lgs. 165/2001

la L. 136/2010

la L. 190/2012

il D. Lgs. 33/2013

Il D.P.R. 445/2000

Il Piano Triennale di prevenzione della corruzione dell'AGS

Il Programma triennale Trasparenza e Integrità dell'AGS

D E T E R M I N A

di aderire, a decorrere dal 01.11.2022, per la durata di 48 mesi, alla convenzione Consip "Facility Management 4" stipulata in data 16/12/2021 tra CONSIP S.p.A. e il RTI L'Operosa S.p.A. Mandataria e Società per azioni commercio combustibili industria riscaldamento S.A.C.C.I.R. - La Pultra S.r.l. - Vivenda S.p.A. - Getec Italia S.p.A. (già Antas S.p.A.) - Del BO Soc. Consortile Stabile a responsabilità limitata (Consorzio Del BO S.C.A.R.L.) Mandanti, aggiudicatario della gara per il lotto 9 per la Regione Sardegna per l'acquisizione dei servizi indicati nel PDA rev 1 del 15/16.9.2022 .

Si precisa

-che il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con l'attivazione della convenzione è quello di fornire all'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Cagliari il servizio di pulizia e disinfestazione degli ambienti di lavoro dell'immobile sede di questa Avvocatura e garantire la manutenzione degli impianti antincendio e elevatore;

- che l'oggetto del contratto è la fornitura dei suddetti servizi di *Facility Management*

- che il valore economico per 48 mesi è pari a complessivi € 114.016,32 oltre IVA;

- che la forma del contratto sarà definita tramite il portale acquisti in rete a mezzo ordinativo principale di fornitura a firma digitale;

- che si individuano quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nella convenzione e nel pda approvato ;

- che la spesa andrà a gravare sul capitolo di spesa 4461 pg 6 e 7 , negli esercizi finanziari 2022/2026 e sarà inserita nei programmi di spesa delegata presenti in piattaforma “SICOGE”;
- l’esecuzione della prestazione dovrà svolgersi con l’attivazione dei predetti servizi;
- la fattura verrà rilasciata in formato elettronico, attraverso il codice univoco A7FAXL, attribuito a questo Ufficio dall’indice delle Pubbliche Amministrazioni, e previo riscontro di corrispondenza del servizio svolto con quanto pattuito ;
- Rup è lo stesso Avvocato Distrettuale che dichiara l’assenza di conflitto di interessi.

Il presente atto verrà firmato in forma digitale e trasmesso al responsabile della Prevenzione della Corruzione per la pubblicazione sul sito web dell’Avvocatura dello Stato.

L’AVVOCATO DISTRETTUALE

Lucia Salis