



## Determina a contrarre

**Oggetto:** Autorizzazione a contrarre per l'affidamento della manutenzione e conduzione della centrale termica stagione ottobre-aprile 2022/2023

Determina n. 25

### L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO

**Visto** il D.lgs. 50/2016, in particolare, l'art. 32 co. 2, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti;

**Premesso** che non si è ancora definito l'accordo di programma per la gestione delle parti comuni del complesso demaniale denominato "Palazzo Reale-Zecca-Procuratie Nuove-Ala Napoleonica", tra cui è previsto rientrare anche la centrale termica di cui trattasi -che opera al servizio di Enti diversi- nell'ambito del quale gli oneri economici corrispondenti per quota parte saranno quantificati in percentuale millesimale; che tale accordo non risulta tuttavia formalizzato e non è individuato l'Ente cui è attribuita la funzione di centrale di committenza per l'acquisizione dei servizi condominiali;

**Ritenuto** che si rende necessario provvedere con urgenza all'avviamento e alla conduzione della centrale termica installata nell'ex Palazzo Reale in Piazza San Marco 63 a Venezia al servizio anche del Presidio di Primo soccorso e della FMC nonché della Sopr.za BBAA di Venezia per garantire il raggiungimento dell'idonea temperatura dei locali adibiti ad uso ufficio nel rispetto delle vigenti norme in materia di risparmio energetico, sicurezza nonché protezione degli ambienti di lavoro;

**Visto** l'art. 1 comma 450 della L.296/2006, come modificato dall'art. 1 comma 130 della L. 30 dicembre 2018 n. 145 (legge di bilancio 2019), che ammette l'affidamento anche al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000€;

**Visto** il parere reso dal Consiglio di Stato Sezione Cons. Atti normativi n. 1312 del 30/04/2019, con il quale viene condiviso l'innalzamento da €1.000,00 ad € 5.000,00 l'importo degli affidamenti per i quali è consentito derogare al principio di rotazione degli operatori economici con sintetica motivazione della scelta operata

**Rilevato** che la Soc NALON Srl, ditta accreditata sulla piattaforma MEPA, consultata, si è resa disponibile ad effettuare le prestazioni di cui in premessa; presentando, altresì, i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, avendo già svolto tali prestazioni di servizio professionale di uguale contenuto per Enti con sede nello stesso complesso demaniale nonché avendo già svolto per l'Avvocatura prestazioni di servizio professionale di uguale contenuto con esito positivo;

**Considerata** pertanto la piena conoscenza dei locali acquisita dalla suddetta ditta e l'assicurazione del pronto intervento stante la necessità di procedere con urgenza;

**Verificato** pertanto che la suddetta società si è resa disponibile per la conduzione della centrale di cui sopra per lo stesso importo pari ad €. 2200,00 oltre IVA compresa la delega per l'assunzione d'incarico di terzo responsabile;

**Ritenuto** opportuno, dato il modico importo di spesa, il ricorso alla procedura delle acquisizioni tramite affidamento diretto così come previsto dall'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art.1 del D.L. 76/2020;

**Considerato** l'atto di nomina del RUP in cui è stato verificato che l'esercizio delle funzioni di RUP di cui all'art.31 del D.Lgs. 50/2016 non comporta la soluzione di specifiche problematiche tecniche che richiedano il possesso di particolare titolo di studio o abilitazione;

**Dato atto** che l'affidatario dovrà rilasciare il documento di gara unico europeo (DGUE) di cui all'art. 85, D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e successive modifiche ed integrazioni, nonché Patto d'Integrità debitamente sottoscritti per formale accettazione;

**Acquisito** il n. CIG **Z4537C6421** dalla A.N.A.C. attribuito alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari

**Visti:**

- il D. Lgs. 50/2016 e succ. mod.; il D.L. 16/7/2020 n. 76 conv. In L. 11/9/2020 n. 120; la L. 241/90 e succ. mod.; il D. lgs 165/2001; la L. 136/2010 ; la L. 190/2012; il D.Lgs. 33/2013 ; il DPR 445/2000; il DAG. 27.11.2015 n. 12903

- il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e il Programma triennale Trasparenza e Integrità dell'AGS vigenti

preso atto della proposta del RUP dr.ssa Patrizia Ravelli, preposta alla gestione dei servizi amministrativi in possesso di adeguate competenze professionali per l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 31 del d.lgs. 50/2016 nella presente procedura:

**DETERMINA**

1. l' affidamento ai sensi dell'art. 36 d.lgs. 50/2016 mediante trattativa diretta sul MEPA alla Soc. NALON Srl per l'avviamento e la manutenzione della centrale termica installata nel Palazzo Reale e in uso anche agli uffici di questa Avvocatura Distrettuale, per un importo complessivo pari ad € 2200,00 oltre IVA per il periodo ottobre-aprile 2022/2023
2. Di imputare la citata spesa sul pertinente capitolo 4461 pg 7 della gestione in conto competenza del bilancio per l'esercizio in corso.
3. Di precisare che si procederà alla liquidazione su presentazione di regolare fattura elettronica e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, del servizio svolto con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti
4. Di disporre la trasmissione del presente atto al RPC per la pubblicazione sul sito web dell'Avvocatura dello Stato ex art. 29 D.LGS 50/2016.

L'Avvocato Distrettuale  
(Avv. Stefano Maria Cerillo)