



# AVVOCATURA DISTRETTUALE DELLO STATO ANCONA

## DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: partecipazione alle spese relative al servizio di manutenzione dell'impianto di elevazione a servizio di immobile assegnato all'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Ancona.

Determina n. 20 del 17.9.2019

### L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO

#### Visti

i RR.DD. n. 2440/1923 e n. 827/1924 e s.m.i.;  
il D. Lgs. n. 50/2016 - nuovo Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;  
il D.P.R. n. 207/2010 - regolamento di esecuzione del decreto legislativo n. 163/2006 - e s.m.i;  
  
la Legge n. 241/1990 - nuove norme sul procedimento amministrativo - e s.m.i.;  
il D.P.R. n. 445/2000 – testo unico sulla documentazione amministrativa - e s.m.i;  
il D. Lgs. n. 165/2001 – testo unico sul pubblico impiego- e s.m.i;  
la Legge n. 136/2010 - delega al governo in materia di normativa antimafia - e s.m.i;  
la L. n. 190/2012 - recante disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione – e s.m.i.;  
il D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;  
il D. Lgs. n. 97/2016;  
l'art. 7, D.P.R. n. 333/1995;  
il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019-2021 dell'Avvocatura dello Stato;  
la circolare dell'Agenzia del Demanio n. 8196/2013;

#### Premesso

che l'Avvocatura Distrettuale dello Stato è assegnataria, a far data dal giorno 9.5.2019, di un'unità immobiliare sita in Ancona al corso Mazzini n. 55, in edificio di proprietà FIP composto di più unità assegnate a diverse Amministrazioni dello Stato;

che la circolare dell'Agenzia del Demanio n. 8196/2013 dispone la compartecipazione *pro quota* alle spese relative agli spazi d'uso comune ed individua quale soggetto responsabile della gestione di detti spazi l'Amministrazione utilizzatrice che occupi la maggior quota di superficie;

#### Considerato

che per l'immobile in parola, detta Amministrazione è individuata nella Commissione Tributaria Regionale delle Marche;

che detta Commissione ha stipulato un contratto per la manutenzione dell'impianto di elevazione a servizio dell'edificio, vigente per tutto l'anno 2019;

**Ritenuto** congruo, rispetto ai criteri forniti dalla summentovata circolare, il prospetto di ripartizione *pro quota* della spesa relativa al servizio in parola elaborato dalla Commissione su base millesimale;

**Considerato** che il presente procedimento di spesa è relativo a contratto stipulato dalla Commissione Tributaria Regionale delle Marche (CIG **Z3E2551EF7**) e che ad essa fanno capo tutti gli adempimenti di legge previsti per l'affidamento della fornitura del servizio nonché l'onere della conservazione della relativa documentazione;

che la società affidataria emetterà periodicamente fatture *pro quota* intestate a questo Istituto;

## **DETERMINA**

ai sensi dell'art. 32.2, D. Lgs. 18.4.2016, n. 50 – Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

1. di procedere al pagamento della quota di spese, per il periodo di spettanza dell'anno 2019, posta a carico di questo Istituto alla Samis Gabrielli Ascensori s.r.l., corrente in Ancona alla via Caduti del Lavoro n. 6, relative al servizio di manutenzione dell'impianto di elevazione ubicato nell'edificio di proprietà FIP di corso Mazzini n. 55 ad Ancona, del quale un'unità immobiliare è assegnata all'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Ancona;

2. di precisare che:

- *il fine di pubblico interesse* che si intende perseguire con il contratto è quello di ottemperare alle disposizioni contenute nella circolare dell'Agenzia del Demanio n. 8196/2013, compartecipando *pro quota* alle spese relative alle parti comuni di immobile FIP di assegnazione;

- *il valore economico* è di € 147,82 oltre IVA corrente, pari a € **180,34**;

- la determinazione della *forma del contratto*, dell'*esecuzione della fornitura*, della *modalità di scelta del contraente* fanno capo alla Commissione Tributaria Regionale delle Marche;

- *la spesa* graverà sul capitolo 4461/P.G. 7 della gestione in conto competenza del bilancio dell'Avvocatura dello Stato, per l'esercizio finanziario 2019;

- *si procederà* alla liquidazione del corrispettivo su presentazione di regolare fattura che, ai sensi dell'art. 2, D.M.E.F. 23.1.2015 sulla scissione dei pagamenti, dovrà essere emessa elettronicamente attraverso il Sistema di Interscambio, il cui codice ufficio è **34XQIW**, previa comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai sensi della legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari n. 136/2010 e acquisizione del DURC.

**L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO**  
*Avv. Antonio Livio TARENTINI*