



Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce

DETERMINA N. 78

CAPITOLO 4461 p.g. 21 - E.F. 2023 – CIG n° Z563BC741C

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Affidamento a mezzo T.D. sul MePA, di intervento di pulizia e ripristino del manto di impermeabilizzazione porzione di copertura solare c.a. 130 mq presso gli uffici dell'Avvocatura dello stato di Lecce e della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Via Rubichi 39 - Lecce

Importo pari ad € 4.970,00 oltre IVA del 22%.

L'Avvocato Distrettuale dello Stato

- Visto* il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - “Codice dei Contratti Pubblici”, entrato in vigore il 1° aprile 2023, con efficacia a far data dal 1° luglio 2023;
- Visto* il Libro II, parte I^ “dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europee”;
- Visto* in particolare, l’art. 17, comma 1 e comma 2 del predetto decreto legislativo, nel quale si dispone che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e che in caso di affidamento diretto, nell’atto di cui al comma 1 si individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Visti* la Legge 241/90 e s.m.i.;
- il D.P.R. 445/2000;
- il D. Lgs 165/2001;
- la Legge 136/2010 di Delega al Governo in materia di normativa antimafia;
- la Legge 190/2012 recante disposizioni per la prevenzione e la repressione della Corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione;
- il corrente Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) dell’AGS;
- Considerato* il D.P.R. 5 luglio 1995, n° 333 “Regolamento recante norme per l’adeguamento dell’organizzazione e del funzionamento delle strutture amministrative dell’Avvocatura dello Stato alla disciplina prevista dall’art. 2 della Legge 23 ottobre 1992 n° 421”;
- Visti* gli artt. 15 e 16 del D. lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- Visto* l’art. 2 del D.M. MEF del 23.01.2015 pubblicato il 03.02.2015 contenente indicazioni sulla scissione dei pagamenti (split payment) previste dalla legge di stabilità per il 2015 (art. 1 comma 629, lettera b) Legge 23 dicembre 2014 nr. 190 - da applicarsi alle operazioni fatturate a partire dal 1° gennaio 2015 e per le quali l’esigibilità dell’imposta sia successiva a tale data;

- Visto** Il verbale della Conferenza di Servizi tra Amministrazioni Statali con sede nel medesimo edificio per la gestione di spazi, servizi ed impianti comuni, tenutisi in data 25.05.2023 – che forma parte integrante della presente determina;
- Considerato** che, nel quarto punto in dibattito nella riunione, relativo ad “interventi di risanamento e ripristino di lastricato solare e dei pluviali”, considerato che il TAR ha provveduto a richiedere ad una Società (gruppo GITIM S.r.l.) la preventivazione relativamente alle necessità urgenti per le parti di copertura dei propri uffici e che la Presidenza Del Consiglio dei Ministri, ha richiesto alla medesima Società altra preventivazione per le parti ammalorate più critiche e che coinvolgono anche il terrazzo di copertura di parti comuni, che hanno comportato anche infiltrazioni all’interno degli Uffici;
- Visto** che nel verbale della conferenza, si richiede di concentrare la richiesta di preventivi ad una medesima Società anche al fine di accelerare i tempi in considerazione che tali tipi di interventi vadano effettuati durante la stagione estiva;
- Preso atto** del ristretto margine di tempo e delle necessità rappresentate in sede di conferenza dei servizi dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, la Conferenza delibera di delegare l’Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce per le necessità rappresentate e per quelle riscontrate sulle parti comuni, a provvedere alla procedura di affidamento alla Soc. GITIM S.r.l. con successivo riparto dei costi prevedendo l’intera imputazione degli importi di stretta competenza alla Presidenza del Consiglio, mentre per quelli che interessano spazi comuni, con imputazione per quote millesimali;
- Ciò premesso** essendo pervenuta a protocollo con n° 29935 del 09.06.2023, preventivazione di massima da parte della Soc. GRUPPO GITIM S.r.l. - sita a Lecce, alla Via G. De Chirico nr. 6 – P.IVA n° 04681820751 - a seguito di sopralluogo effettuato in data 06.06.2023;
- Vista** la necessità di provvedere ai lavori richiesti presso gli uffici dell’AdS di Lecce e che il ricorso sul mercato della Pubblica Amministrazione, consente di ottenere in tempi celeri la disponibilità dell’intervento necessario al normale funzionamento dell’ufficio;
- Atteso** il rispetto che verrà dato in ordine ai requisiti richiesti agli operatori economici partecipanti e/o affidatari così come indicati ai punti 4.2.1.7. del Piano triennale di prevenzione della corruzione dell’AGS,
- Premesso** che all’affidatario del servizio sarà richiesta l’accettazione ed il rispetto dei codici di comportamento e dei codici etici di cui all’art. 54 del D.lgs. 165/2001 come da piano triennale della prevenzione della corruzione dell’AGS già citato, con compilazione della prevista modulistica;
- Preso atto** che in caso di aggiudicazione di Trattativa Diretta/Gara verrà allegato al contratto – in cui sarà espressamente richiamato – formandone parte integrante e sostanziale, il **PATTO D’INTEGRITA’** da accettarsi e sottoscrivere a cura delle parti interessate;
- Acquisito** il CIG n° **Z563BC741C** - AVCP attribuito alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- Verificata** la presenza di dichiarazione di assenza di motivi ostativi da parte del RUP, con riguardo alla specifica procedura in oggetto;
- Considerato** che l’ufficio competente ha provveduto a richiedere il DURC on line relativo alla Ditta affidataria, presso il competente sportello unico previdenziale ed accertandone la regolarità contributiva dello stesso (scadenza certificato: **11.08.2023**);
- Visto** **l’art. 36 comma 6 bis e 6 ter del D.L. 32/2019**;
- Accertato** che l’importo della spesa presunta trova copertura nelle assegnazioni a favore di questa Amministrazione del **capitolo 4461 p.g. 21** del corrente esercizio finanziario;

D E T E R M I N A

“Di autorizzare a mezzo trattativa diretta con unico fornitore nell’ambito del MePA - Consip, l’espletamento di interventi di risanamento e ripristino di lastricato solare e dei pluviali per le necessità rappresentate dalla Presidenza del Consiglio dei ministri e per quelle riscontrate sulle

parti comuni con il fornitore **GRUPPO GITIM S.r.l.** - sita a Lecce, alla Via G. De Chirico nr. 6 – P.IVA n° 04681820751

Di precisare che:

- a) **Il Fine di pubblico interesse** che si intende perseguire è quello della manutenzione del lastrico solare dei locali sede degli uffici dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce e delle altre Amministrazioni Pubbliche usuari/intestatari dell'“Ex palazzo di giustizia” via F. Rubichi con ingresso dal civico 39 a Lecce;
- b) **l'oggetto della Trattativa Diretta con Unico Fornitore sul MePA** è l'affidamento di intervento di risanamento e ripristino di parte del lastricato solare e dei pluviali - per le parti ammalorate più critiche - e che coinvolgono anche il terrazzo di copertura di parti comuni, che hanno comportato infiltrazioni di acqua all'interno dei rispettivi Uffici;
- c) **il valore economico dell'intervento** è stato concordato in € 4.970,00 (euro quattromilanovecentosettanta/00) esclusa IVA del 22% - **da confermare in sede di trattativa diretta con unico fornitore** -;
- d) **la forma del contratto** sarà definita on - line sul portale di Acquistinrete/CONSIP con apposizione di firma elettronica (ai sensi dell'art. 52 delle regole del sistema di e-procurement),
- e) **la scelta del contraente** - considerato che il valore economico non supera la soglia stabilita per gli affidamenti diretti - è quella dell'Trattativa Diretta con unico fornitore - tramite portale MePA/CONSIP con affidamento a Società attualmente operante sulle parti di solaio ascrivibili al T.A.R., al fine di concentrarne i lavori;
- f) **di disporre che** il presente provvedimento venga pubblicato sulla sezione “Amministrazione Trasparente” – Bandi di gara e contratti – del sito Web dell'AGS e comunicato al responsabile per la prevenzione della corruzione.

A fornitura dei servizi effettuati, si procederà alla liquidazione della quota parte – come da riparto effettuato sulla base dei millesimi demaniali - su fattura fatta pervenire a questa Amministrazione tramite piattaforma elettronica ai sensi del D.M. n° 55 del 03.04.13 e previa comunicazione degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, Legge 136/2010 come modificata dalla Legge n° 217/2010.

Il versamento della relativa imposta dovrà essere effettuato con emissione di ordinativi di Pagamento in favore dell'Erario, su saldo per ritenute con estinzione sul Capo VIII capitolo 1203 art. 12

Alla liquidazione provvederà l'Ufficio Economato e Contabilità con l'emissione di appositi ordinativi secondari da valere sugli Ordini di Accreditamento dei pertinenti capitoli di bilancio (Cap. 4461 p.g. 21) E.F. 2023.

Del pagamento disposto dalla presente determina, se ne attesta altresì, la regolarità contabile ed amministrativa.

Il presente atto viene firmato e redatto in duplice copia originale per la raccolta degli atti amministrativi, nonché firmato digitalmente al fine della trasmissione e controllo da parte della Ragioneria Territoriale dello Stato.”

L' AVVOCATO DISTRETTUALE
(Antonio Livio TARENTINI)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)