

# **Avvocatura dello Stato di FIRENZE**

## **DECISIONE A CONTRARRE 29/2023**

**OGGETTO: MANUTENZIONE TRIENNALE DELL'IMPIANTO DI  
CONDIZIONAMENTO, RISCALDAMENTO E PULIZIA FILTRI FANCOIL**

il D. lgs. 36/2023

la L. 241/90 e s.m.i.

il D. lgs 165/2001

la L. 136/2010

la L. 190/2012

il D. lgs 33/2013

il DPR 445/2000

il DPR 29 ottobre 2021, n. 214

il DAG 12903 del 27/11/2015

il Piano Integrato Attività ed Organizzazione (Piao) dell'Avvocatura 2023-2024

### **CIG Z693D84D51**

**Premesso che** è in prossimità di scadenza il contratto avente ad oggetto “manutenzione annuale impianto di condizionamento e riscaldamento” affidato con determina a contrarre n. 27/2022, nonché procedere alla pulizia dei fancoil presenti nella sede di questa distrettuale.

Dato atto

- che, alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio è inferiore a 140 mila euro;
- che, essendo l'importo del presente affidamento inferiore ad € 140.000,00, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

### **CONSIDERATO CHE:**

- al fine di garantire la salubrità degli ambienti di lavoro e la salute e sicurezza dei lavoratori, occorre procedere ad affidare l'appalto relativo al servizio di manutenzione triennale dell'impianto di condizionamento, riscaldamento e pulizia fancoil, così strutturato:

a) pompa di calore:

- 1) 3 controlli unità esterna, apparecchiature e prova gas;
- 2) 6 cambi stagionali (estate/inverno) e (inverno/estate);
- 3) pulizia filtro ingresso acqua:

4) 6 accensioni/spegnimenti

b) caldaia

1) 3 pulizie dello scambiatore primario;

2) 3 pulizie del bruciatore

3) 6 cambi stagionali (estate/inverno) e (inverno/estate)

4) 6 accensioni e spegnimenti

c) pulizia filtri fancoil:

1) 6 interventi (n.2 per anno) di pulizia filtri per 45 facoil

-il servizio deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale da adottarsi nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

-trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023, in osservanza ai principi di risultato, buon andamento, efficacia, efficienza ed economicità stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, anche al fine di evitare azioni processuali.

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

il servizio in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023, piattaforma MEPA

-il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è individuato nell'Avvocato Distrettuale;

-il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

## **VISTI:**

-l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP;  
-Il RUP a seguito di istruttoria ha individuato l'operatore economico, sulla base dell'elevata professionalità ed esperienza nel settore;

-l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico A.M..C. IMPIANTI di Cambi Maurizio & C.s.a.s. P.IVA 00625680483, con sede in via dell'Artigianato 20 Montelupo Fiorentino(FI) che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio per euro 8.950,00 oltre iva;

la relativa spesa troverà copertura sul capitolo di bilancio 4461/PG 7

## **DATO ATTO**

- dell'interesse pubblico perseguito con la presente procedura di affidamento;  
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;  
- che è stato acquisito lo SMART **CIG Z693D84D51** presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023;

-l'operatore economico rilascerà dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di cui all'art 50 comma 6 e 94 e ss. e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, nel caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione;

la stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 18 Dlgs 36/2023, avverrà nelle seguenti forme scambio di corrispondenza;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**Dato atto**, quindi, che al fornitore saranno richiesti:

a) il rilascio dell'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e seguenti Dlgs 36/23;

b) la dichiarazione di accettazione del rispetto dei codici di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013 e ss in attuazione dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001, come da Piano Triennale di Prevenzione della

Corruzione e Trasparenza dell'Avvocatura dello Stato e del Codice di comportamento interno dell'Avvocatura Generale Dello Stato di cui al DAG 34/2019;

c) la dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità;

**Acquisito** il **CIG Z693D84D51** dall'ANAC, attribuito alla procedura ai fini della tracciabilità finanziaria;

**Dato atto** che il responsabile unico del progetto è l'Avv. Gianni Cortigiani;

**Premesso** che le verifiche presso il casellario ANAC delle imprese dovranno dare esito negativo;

**Acquisito** il Documento Unico di Regolarità Contributiva di suddetta ditta tramite il servizio "Durc on line" di INAIL e INPS e verificata la regolarità contributiva;

**Acquisita** la visura camerale tramite il servizio "Telemaco" di Infocamere e verificata la regolare iscrizione della società alla CCIAA;

**Acquisita** dal responsabile del procedimento la dichiarazione di assenza di situazioni di conflitto d'interessi;

**Verificata** l'assenza di inadempienze ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973;

### **Determina**

- 1) Di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma1,lett.a) del Dlgs n 36/2023 all'operatore economico, A.M..C. IMPIANTI di Cambi Maurizio & C.s.a.s. P. IVA 00625680483, con sede in via dell'Artigianato 20 Montelupo Fiorentino(FI) per la manutenzione triennale dell'impianto di condizionamento, riscaldamento e pulizia fancoil, mediante mercato elettronico "MEPA";
- 2) Di impegnare la spesa complessiva di € 8.950,00 oltre iva e che la relativa spesa troverà la sua copertura finanziare nel capito 4461/7;
- 3) Di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n 136/2020 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 4) Di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica.
- 5) Precisa altresì che si procederà ai pagamenti dietro presentazione di fattura elettronica ai sensi DM 55/13, codice univoco C01ECA, previo riscontro di corrispondenza per qualità e quantità del

servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti,  
applicandosi il regime dello split payment.

Avvocato Distrettuale

Gianni Cortigiani