

Avvocatura Distrettuale dello Stato di FIRENZE

DECISIONE A CONTRARRE 3 DEL 2024

CIG B092C21E60

OGGETTO: Trattativa diretta tramite Mepa n. 4079507, per il servizio biennale di pulizia dei locali dell'Avvocatura Distrettuale di Firenze

Visti

il D. lgs. 36/2023

la L. 241/90 e s.m.i.

il D. lgs 165/2001

la L. 136/2010

la L. 190/2012

il D. lgs 33/2013

il DPR 445/2000

il DPR 29 ottobre 2021, n. 214

il DAG 12903 del 27/11/2015

il Piano Integrato Attività ed Organizzazione (Piao) dell'Avvocatura 2023-2024

PREMESSO che in data 3 aprile 2024 avrà termine l'attuale contratto per il servizio di pulizie dei locali in via degli Arazzieri n. 4, sede dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Firenze, e n. 6, sede dell'archivio e che, pertanto, si rende necessario avviare per tempo la procedura finalizzata alla stipula di un nuovo contratto di durata biennale;

CONSIDERATO che, a seguito di indagine di mercato, si sono individuati 3 operatori economici ai quali è stato richiesto un preventivo per il servizio biennale di pulizia dei locali secondo le condizioni del capitolato:

Le ditte contattate tramite pec hanno presentato un preventivo biennale per la pulizia dei locali secondo le condizioni descritte nel capitolato tecnico:

La ditta Encan srl presentava un preventivo di euro 33.994,00

La Cooperativa Cristoforo presentava un preventivo di euro 39.760

La cooperativa Arca presentava un preventivo di euro 43939,20

CONSIDERATO che il preventivo migliore, secondo il criterio del prezzo più basso e quindi economicamente più conveniente, risulta essere quello dell'operatore Encan srl;

Dato atto

-che, alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro;

-che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art.

37 del Dlgs n.36/2023

CONSIDERATO CHE:

-il servizio deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale da adottarsi nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale

dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

-trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione in presenza di convenzioni attive da Consip è obbligata ad avvalersene;

-risulta tutt'oggi attiva una convenzione per il servizio di pulizia, la quale, tuttavia, presenta, tenuto conto del tariffario negli allegati della convenzione previamente consultato da parte di questa stazione appaltante, costi insostenibili per questa Distrettuale. Difatti, il costo per ogni singola voce di spesa, moltiplicato per i metri quadri di superficie utile, comporterebbe una spesa di circa 66000 euro per il biennio. Tale onerosità non risulta mai esser stata sostenuta nel corso degli anni da questa Avvocatura atteso che il costo medio sostenuto negli ultimi anni si aggirava intorno ad euro 19000 all'anno, circostanza questa che induce a ritenere non preferibile l'adesione alla predetta convenzione. Risulta quindi, a fronte dei medesimi servizi offerti la convenienza economica e il risparmio della spesa pubblica che giustifica la mancata adesione alla convenzione Consip attiva, a favore di una trattativa diretta con la ditta Encan srl a fronte di un preventivo di euro 33994,00 per la durata di 2 anni (cfr Consiglio di Stato 2728/2023).

-il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è individuato nell'Avvocato Distrettuale;

-il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

Acquisita dal RUP la dichiarazione di assenza di situazioni di conflitto d'interessi;

DATO ATTO

-che è stato acquisito il **CIG B092C21E60** tramite sistema ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.19, 20, 22 e 23 del Dlgs n.36/2023;

Considerato che l'operatore economico rilascerà dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 50 co. 6 e 94 e ss. e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni nel caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione;

Atteso che all'operatore saranno richieste la dichiarazione di accettazione del rispetto dei codici di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013 e ss in attuazione dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001, come da Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza dell'Avvocatura dello Stato e del Codice di comportamento interno dell'Avvocatura Generale Dello Stato di cui al DAG 34/2019, nonché la dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità;

Acquisiti il certificato di casellario Anac, controllata la regolarità del Durc, la regolarità fiscale ed acquisita la visura camerale;

Determina

per tali motivazioni, e nel rispetto dei limiti di legge, **di affidare** il servizio di pulizia, sanificazione e disinfestazione dei locali dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Firenze, per le motivazioni indicate in premessa, **alla ditta Encan srl** con sede in Napoli in Vico Tutti i Santi, 3, P.I 05803271211;

Di impegnare per l'anno 2024 la somma totale di euro 33.994,00 oltre iva con imputazione contabile, di euro 12.747,75 oltre iva per l'anno 2024, nonché di euro 16.997,00 oltre iva per l'anno 2025 ed euro 4.249,25 oltre iva per l'anno 2026, dando atto che la relativa spesa troverà copertura sul capitolo di bilancio 4461 pg 6, secondo quanto disposto dall'art. 34 commi 2 e 2 bis della Legge 196/2009;

Precisa che:

- il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è quello di garantire la funzionalità dei servizi dell'ufficio;
- il valore economico è pari ad € 33.994,00 oltre I.V.A.;
- la forma del contratto sarà quella della stipula telematica tramite MEPA a seguito dell'esito della trattativa diretta.
- Seguiranno firme del contratto, capitolato, disciplinare di gara e redazione Duvri.

Precisa altresì che si procederà ai pagamenti dietro presentazione di fattura elettronica ai sensi del DM 55/13, codice univoco C01ECA, previo riscontro di corrispondenza per qualità e quantità del servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti, applicandosi il regime dello split payment.

L'Avvocato Distrettuale
Gianni Cortigiani