



AVVOCATURA DISTRETTUALE DELLO STATO ANCONA

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: fornitura servizio facility management immobili – quadriennio 2020/2024.

Determina n. 6 dell'11.3.2020

L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO

Visti

i RR.DD. n. 2440/1923 e n. 827/1924 e s.m.i.;
il D. Lgs. n. 50/2016 - nuovo Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
il D.P.R. n. 207/2010 - regolamento di esecuzione del decreto legislativo n. 163/2006 - e s.m.i.;
il D.A.G. 27.11.2015, n. 12903 - regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture da parte degli uffici centrali e periferici dell'avvocatura dello Stato;
l'art. 26, L. n. 488/1999 e s.m.i.;
la L. n. 241/1990 - nuove norme sul procedimento amministrativo - e s.m.i.;
il D.P.R. n. 445/2000 – testo unico sulla documentazione amministrativa - e s.m.i.;
il D. Lgs. n. 165/2001 – testo unico sul pubblico impiego- e s.m.i.;
la L. n. 136/2010 - delega al governo in materia di normativa antimafia - e s.m.i.;
la L. n. 190/2012 - recante disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione – e s.m.i.;
il D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
il D. Lgs. n. n. 97/2016;
l'art. 7, D.P.R. n. 333/1995;
il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019-2021 dell'Avvocatura dello Stato;

Premesso

che è stata attivata la convenzione di Consip S.p.A. denominata *Facility Management 4 (FM4)*, alla quale è obbligatoria l'adesione per la stipula del contratto di fornitura di tutti i servizi ivi ricompresi, attualmente fruiti tramite singoli contratti;

che il Lotto 8 di detta convezione è stato aggiudicato al RTI composto da Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop), Arco Lavori Soc. Coop. Cons., Omnia Servitia S.r.l., Clean Service S.r.l., di cui la prima è capogruppo;

che la convenzione prevede la stipula di un contratto di durata quadriennale;

che, a seguito di richiesta preliminare di fornitura e di sopralluogo congiunto, il fornitore ha prodotto un piano di supporto in versione definitiva approvata da questo Istituto il 27.2.2020 e un piano dettagliato delle attività (*PDA*) in versione

definitiva che si intende approvare contestualmente all'adozione del presente provvedimento;

che il periodo di validità del contratto è stabilito in PDA decorrente dal giorno 1.5.2020 e fino al 30.4.2024;

che il valore effettivo del contratto è funzionale sia alla previsione di attività a consumo (manutenzioni, facchinaggi) sia alla variazione della superficie e delle caratteristiche dell'immobile in seguito al previsto trasferimento della sede presso altro edificio;

che gli importi riportati nel predetto PDA si riferiscono ai servizi parametrati sull'immobile ove ha attualmente sede questa Avvocatura Distrettuale;

che è stata effettuata una stima del valore complessivo, ammontante ad € 230.693,93 oltre IVA in base all'incremento percentuale di superficie che si produrrà con il trasloco, previsto entro il corrente anno, ove detto incremento risulti applicabile;

che è stata effettuata altresì una stima degli oneri di sicurezza, ammontanti ad € 6.000,00 i quali potranno peraltro essere definiti solo successivamente all'emissione dei DUVRI;

che le anzidette stime possono essere riassunte e dettagliate come segue:

costi stimati, inclusivi di IVA corrente e oneri di sicurezza						
capitolo	2020	2021	2022	2023	2024	TOT. cap.
4461.1	75.230,30	15.448,46	15.448,46	15.448,46	3.297,75	124.873,44
4461.6	15.286,36	32.487,44	32.487,44	32.487,44	10.829,15	123.577,82
4461.7	4.823,65	10.251,50	10.251,50	10.251,50	3.417,17	38.995,33
TOTALE	95.340,31	58.187,40	58.187,40	58.187,40	17.544,07	287.446,59

Ritenuto opportuno procedere alla conferma ed approvazione del piano dettagliato delle attività - revisione 2, onde consentire al fornitore di rilasciare la cauzione definitiva ex art. 113, D. Lgs. n. 163/2006, prevista dalla sopra citata convenzione Consip;

opportuno procedere, una volta rilasciata detta cauzione, all'emissione dell'ordinativo principale di fornitura;

Acquisito il CIG derivato **8238668BE6** attribuito dall'ANAC alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari (CIG convenzione: 5651323345);

Premesso che la dichiarazione ex art. 80, D. Lgs. n. 50/2016 e quelle di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria non saranno richieste perché già rilasciate dalla società appaltatrice al momento della partecipazione alla gara d'appalto e fornite a Consip S.p.A.;

che la dichiarazione ai sensi dell'art. 54, D. Lgs. n. 165/2001 sarà richiesta all'operatore economico;

Ritenuto opportuno ripartire la spesa come da tabella sopra recata;

Atteso	il rispetto che verrà dato in ordine ai requisiti richiesti all'operatore economico affidatario, così come indicato al § 3.5.2 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza dell'AGS per il triennio 2019-2021;
Acquisito	il DURC della capogruppo del RTI, Consorzio Innova Soc. Coop.;
Svolte	con esito positivo le opportune verifiche presso il casellario ANAC delle imprese;
Acquisita	dal responsabile del procedimento la dichiarazione di assenza di situazioni di conflitto d'interessi;

DETERMINA

ai sensi dell'art. 32.2, D. Lgs. 18.4.2016, n. 50

1. di affidare al RTI, composto da Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop), Arco Lavori Soc. Coop. Cons., Omnia Servitia S.r.l., Clean Service S.r.l., di cui la prima è capogruppo, corrente in Bologna alla via Giovanni Papini n. 18, la fornitura del servizio in oggetto per il periodo di anni quattro;

2. di procedere a preliminare approvazione del PDA revisione 2;

3. di procedere ad emissione dell'ordinativo principale di fornitura previo rilascio, da parte del fornitore, della cauzione definitiva ex art. 113, D. Lgs. n. 163/2006, secondo le modalità previste dalla convenzione Consip in parola.

4. di precisare che:

- *il fine di pubblico interesse* che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Avvocatura dello Stato il servizio di cui sopra;

- *l'oggetto del contratto* è la sua fornitura;

- *il valore economico* è stimato in € 230.693,93 oltre IVA ed € 6.000,00 di oneri di sicurezza in aggiunta al precedente importo per un importo totale di € **287.446,59**. L'effettivo valore economico sarà determinato in base ai consumi fatturati in corso di vigenza del contratto e in base alla rideterminazione dei costi dei servizi dopo il previsto trasferimento della sede;

- *la forma* del contratto sarà telematica, mediante firma digitale dell'ordinativo principale di fornitura;

- *l'esecuzione della fornitura* dovrà svolgersi con l'erogazione del servizio per il periodo sopra detto;

- *la spesa* graverà

- per € **124.873,44** complessivi sul capitolo **4461 P.G. 1** della gestione in conto competenza del bilancio dell'Avvocatura dello Stato per gli esercizi finanziari 2020/2024;
- per € **123.577,82** complessivi sul capitolo **4461 P.G. 6** della gestione in conto competenza del bilancio dell'Avvocatura dello Stato per gli esercizi finanziari 2020/2024;
- per € **38.995,33** complessivi sul capitolo **4461 P.G. 7** della gestione in conto competenza del bilancio dell'Avvocatura dello Stato per gli esercizi finanziari 2020/2024;

fatto salvo quanto sopra specificato in merito all'effettivo valore economico;

- *si procederà* alla liquidazione del corrispettivo su presentazione di regolari fatture che, ai sensi dell'art. 2, D.M.E.F. 23.1.2015 sulla scissione dei pagamenti, dovranno essere emesse elettronicamente attraverso il Sistema di Interscambio, il cui codice ufficio è **34XQIW**, previa comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai sensi della legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari n. 136/2010 e acquisizione del DURC;

- *il presente atto* sarà trasmesso al RPC per la pubblicazione sul sito web dell'Avvocatura dello stato *ex art. 29. D. Lgs. n. 50/2016*;

L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO

Avv. Antonio Livio Tarentini