

AVVOCATURA DELLO STATO				
Canoni di locazione Iva e Oneri accessori esclusi - Anno 2024				
Località	Indirizzo	Titolo di utilizzo	Canone annuo	
ANCONA	Corso Mazzini, 55	locazione fondo patrimoniale	128202,2 (importo pagato nel 2023)	Mq. 1135. Foglio 7, Particella 248, Sub. 29, Zona Cens. 2, Categoria B/4, Classe 3, Consistenza 12746 metri quadri, Superficie catastale totale 3939 metri quadri,rendita 7899,33 INTESTATO A FIP CF 06931761008
BARI	Via Melo, 97	locazione da privati	€ 239.230,76	Mq. 1663. Foglio 97 Particella 668 Subaltemi n. 35 - 36 - 37 per circa complessivi mq coperti 1680. Subaltemi n. 7 locato in parte ad uso autorimessa circa mq 337 Nello specifico Sub 35 - categ. C/2 superf. catastale mq 162, Sub 36 categ. A/10 superf. catastale mq 678, Sub 37 categ. A/10 superf. catastale mq 678; Sub 7 categ. C/6 superf. catastale complessiva mq 675, locala all'Avvocatura per mq 337, Subb 38-39-40 b.c.n.c. aree tecniche androne, scale ecc. per circa mq. 165.
BOLOGNA	Via Testori, 6	uso governativo		MQ 2245. FOGLIO 187 PARTICELLA 289 AREA URBANA, FOGLIO 187 PARTICELLA 300
BRESCIA	Via Santa Caterina, 6	uso governativo		Mq. 1548. Foglio 115, Part. 78 Sub. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10 part. 7778 sub. 48, 59
CAGLIARI	Via Dante, 23	uso governativo		IMMOBILE INAGIBILE. MQ 1917
CALTANISSETTA	Via Libertà, 174	locazione da privati	€ 26.542,44	Mq 474 Foglio di mappa 86/A, Particella 677 sub 10, Categoria A10, Classe 5a, Superficie catastale totale 474 mq oltre terrazzo 738 mq.
CAMPOBASSO	Via Insorti d'Ungheria, 74	locazione passiva	€ 6.405,00	Mq. 155 Foglio di mappa 121, Particella 958, Sub. 33.
CAMPOBASSO	Via Insorti d'Ungheria,	locazione da privati	€ 74.420,00	MQ 1173. Foglio di mappa 121, Particella 958
CATANIA	Via Vecchia Ognina, 149	locazione da privati	€ 104.507,52	Mq 1540
CATANZARO	Via Gioacchino da Fiore, 34	locazione da privati	€ 119.383,44	Mq. 976 Foglio di mappa 45, part. 85.
FIRENZE	Via degli Arazzeri, 4	uso governativo		Mq. 565. Foglio 159, Part. E434, sub. 26
FIRENZE	Via Cavour, 71	uso governativo	archivio	Mq. 135
FIRENZE	Via degli Arazzeri, 6	uso governativo	archivio	Mq. 193. Particella 434 porzione subaltemo 2
GENOVA	Viale Brigate Partigiane, 2	locazione fondo patrimoniale	184752,49 (importo pagato nel 2023)	Mq. 1095. Foglio 65 Part. 273, Sub. 9
L'AQUILA	Via Buccio di Ranallo snc	uso governativo		Mq. 886. Foglio 97 Part. 2127
LECCE	Piazza S. Oronzo, 1	uso governativo		Superficie mq. 1632. Foglio 259, part. 806, part. 2337, part. 805, part. 808, sub. 8, sub. 2, sub. 21
LECCE	Piazzetta Peruzzi	uso governativo	archivio	Mq. 312,48. Foglio 259, part. 9,91, sub. 4, 1, 5, 3, 2
MESSINA	Via dei Mille, isol. 221 - Terzo piano	locazione da privati	€ 24.905,00	Mq. 243. Foglio di mappa 228, part. 2 sub. 61, zona 1 categoria A10, classe 2, di vari 11,5.
MESSINA	Via dei Mille, isol. 221 - Quarto piano	locazione da privati	€ 58.225,00	Mq. 645,70. 1) Foglio di mappa 228, part. 2 sub. 62, zona 1 categoria A10, classe 2, di vari 9,5. 2) Foglio di mappa 228, part. 2 sub. 63, zona 1 categoria A10, classe 2, di vari 11,3) Foglio di mappa 228, part. 2 sub. 64, zona 1 categoria A10, classe 2, di vari 11,5.
MESSINA	Via Cannizzaro, 88	uso governativo	archivio	Mq 124 foglio 225 part. 83
MESSINA	Via Cannizzaro, 88	uso governativo	archivio	Mq. 74 Foglio 225 Part. 83
MILANO	Via Freguglia, 1	uso governativo		Mq. 1953,03. Foglio 439, Part. 33
NAPOLI	Via Armando Diaz, 11	locazione fondo patrimoniale	808810,23 (importo pagato nel 2023)	Mq 3620 Foglio 2 Part. 36
PALERMO	Via Mantia, 33	uso governativo	archivio	Mq. 116. Foglio 125, particella 38, sub. 5
PALERMO	Via Alcide De Gasperi 67 - 71 - Piano terra	locazione da privati	€ 45.900,00	Mq. 352 Foglio di mappa 30, Particella 2286, sub 96 zc. 4, categoria c /1, classe 10
PALERMO	Via Mariano Stabile 184	locazione da privati	€ 140.000,00	Mq. 1606. Immobile piani primo, secondo e terzo categoria A10 ; Foglio 122, Part. 303, Sub. 6,7,14
PALERMO	Via Polara, 71	uso governativo	archivio	Mq. 64. Foglio 125 particella 00316 sub. 24
PALERMO	Via Serpotta, 9/A e 9/B	uso governativo	archivio	Mq. 64. Foglio 125, particella 00316 sub. 8
PALERMO	Via Serpotta 7/A e 7/B	uso governativo	archivio	Mq. 120. Foglio 125, particella 00316 sub. 9
PALERMO	Via Serpotta, 9	uso governativo	archivio	Mq 104 Foglio 125, particella 00316 sub. 10
PERUGIA	Via degli Uffici, 14	uso governativo		Mq. 997
PERUGIA	Via Martiri dei Lager, 81	locazione passiva	€ 6.322,30	Mq. 200. Foglio 251 Particella 188, sub. 36.
POTENZA	Corso XV Agosto, 46	uso governativo		Mq. 1180. Foglio 105, Part. 1281
ROMA	Via dei Portoghesi, 12	uso governativo		Mq. 18364. Foglio 477, Part. E272 Sub. 411
ROMA	Via del Clementino, 91 a	uso governativo		Mq 3760 Consistenza 32660 mc. Piano 1,2,3. Foglio 477, part. 111,112,113 sub. 2,2,3
SALERNO	Corso V. Emanuele, 58	locazione da privati	€ 147.060,28	Mq. 845. 20 vani.
SALERNO	Piazza Paol.2	uso governativo	archivio	Mq. 46. Foglio mappale 62 particella 104 sub. 37.
REGGIO CALABRIA	Via del Plebiscito, 15	locazione da privati	€ 108.290,00	Mq. 1540. Foglio di mappa 127, Particella 410 sub 3.
REGGIO CALABRIA	Via G. Garibaldi, 108 - Villa S. Giovanni	uso governativo	archivio	Mq. 342,60. Foglio 5 particella 51 sub 1 e 2.
TORINO	Via dell'Arsenale, 21	locazione da privati	€ 170.000,00	Mq. 1188. Foglio di mappa 1282, Particella 41, sub 2 (graffato con particella 43, sub 10, particella 44, sub 4) ex particella 41 sub 1
TORINO	Corso Bolzano, 30	locazione fondo patrimoniale	16817,04 (importo pagato nel 2023)	MQ. 200 LOCALI AD USO DEPOSITO/ARCHIVIO. CATASTO TERRENI: FOGLIO 1241 - PARTICELLA 16 - QUALITA' E.U. SUPERFICIE ARE 34, CA. 50. CATASTO FABBRICATE: FOGLIO 1241 - PARTICELLA 16 - CATEGORIA B/4 - D/1 - CLASSE 2. CONSISTENZA TOTALE: RENDITA 160.198,74 - 96,00 CORSO BOLZANO, 30. INTESTATO A MEDIOCREDITO ITALIANO SPA
TRENTO	Largo Porta Nuova, 9	uso governativo		Mq 790 - Foglio FM45, Part. 592, sub. 14, 20
TRIESTE	Via Dalmazia, 3	locazione da privati	€ 108.375,00	Mq. 1178. Foglio V/11, Particella 824/1, subaltemi 9, 10, 13, 14, 17, 18, 19, 20 e 21
VENEZIA	Campo Sant'Angelo, 3538	uso governativo	archivio	Mq. 250. Foglio 15 map. 2675/2677
VENEZIA	Piazza San Marco, 63	uso governativo		Mq. 1000. Foglio 15 Part. 3383