



Avvocatura distrettuale dello Stato

L'Aquila

DETERMINAZIONE n. 9/2024

OGGETTO: decisione a contrarre per l'affidamento diretto tramite utilizzo del mercato elettronico del servizio di manutenzione dei locali destinati agli uffici dell'Avvocatura distrettuale – CIG B1D84DAE19

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTA la legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO il decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123, recante la riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026”;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 29 ottobre 2021 n. 214 relativo al “Regolamento recante norme per l'organizzazione e il funzionamento degli uffici dell'Avvocatura dello Stato”;

VISTO il D.P.C.M. del 29 novembre 2023, n. 210 “Regolamento recante norme per l'organizzazione e il funzionamento degli uffici dell'Avvocatura dello Stato”;

VISTO il Decreto del Segretario Generale dell'Avvocatura dello Stato n. 672 del 6/12/2022 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione dell'Ufficio amministrativo unico dell'Avvocatura distrettuale dello Stato di L'Aquila, con durata triennale, a decorrere dal 3 gennaio 2023;

RILEVATO che la Convenzione Consip di cui al CIG 83547394BA avente ad oggetto “*Facility Management*” tra cui il servizio di manutenzione dei locali, a cui questa Avvocatura ha aderito con Determina n. 6 del 2020, è in scadenza il 30/06/2024;

RAVVISATA pertanto la necessità di affidare il servizio di manutenzione per il periodo dal 1° luglio al 31 dicembre 2024 secondo le modalità e per le attività dettagliate nel capitolato allegato alla presente;

VISTO il Piano integrato di attività e organizzazione dell'Avvocatura dello Stato 2023-2025, approvato con D.A.G. n. 95 del 14 aprile 2023;

CONSIDERATO che la spesa da impegnare, pari ad un importo massimo presunto di € 4750,00 (I.V.A. esclusa) graverà, sul capitolo 4461 – piano gestionale 7 del bilancio di previsione dello Stato per l'esercizio finanziario 2024 che presenta la necessaria disponibilità;

VISTI l'art. 1, comma 449, della L. 296/2006 e l'art. 1, comma 7, del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito, con modificazioni, dalla L. 7 agosto 2012, n. 135, che disciplinano gli acquisiti tramite CONSIP;

VERIFICATO che non è attualmente attiva un Convenzione CONSIP per l'acquisizione del suddetto servizio;

VISTO l'art. 17, comma 1, del d. lgs n.36/2023, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con proprio atto, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b), del d. lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, ai sensi del quale “*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...]; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*”

CONSIDERATO che per quanto riportato nei precedenti punti nonché in relazione ai principi del risultato, dell'efficacia ed efficienza di cui al d. lgs n.36 del 2023, per l'acquisizione del descritto servizio si può procedere il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 tramite trattativa diretta n. 4382984 con richiesta di Offerta (RdO) su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con invito a n.1 operatore economico;

RILEVATO che l'operatore economico *Omnia Servitia srl* è in possesso dei requisiti di comprovata esperienza e di affidabilità avendo già svolto il servizio di facility management – tra cui manutenzione degli impianti degli immobili ad uso degli uffici - per le Pubbliche Amministrazioni;

CONSIDERATO al riguardo la medesima impresa è altresì affidataria del servizio di *facility management* della Corte Dei Conti di L'Aquila, con cui l'Avvocatura Distrettuale condivide la sede;

CONSIDERATO altresì che è stata avviata la procedura sul MEPA per l'affidamento in parola, con invito rivolto alla società Omnia Servitia srl, C.F. e P.I. 02058900693, corrente in Pescara (Pe), alla Via Albegna 13-17 per un importo di € 4750,00 oltre Iva;

CONSIDERATO che la società Omnia Servitia srl ha formulato un'offerta per un importo di € 4.750,00 oltre Iva;

ACQUISITO il CIG B1D84DAE19 rilasciato dall'ANAC ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del d.lgs 36/2023 “Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano

con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti” attraverso il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);

CONSIDERATO che nella procedura di affidamento sarà inserito il Patto di integrità di cui all’art. 1, comma 17, della L. 6 Novembre 2012, n.190, modificato ai sensi del nuovo Codice dei contratti pubblici d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

RILEVATO, con particolare riferimento al Codice di Comportamento e alla vigente normativa in tema di prevenzione della corruzione, che il soggetto che adotta il presente atto, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste *ex lege* e non sussistano, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d’interesse in relazione all’oggetto dell’atto;

VERIFICATO che dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) non emerge alcuna violazione grave, definitivamente accertata, rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali;

ACQUISITA la visura ordinaria della Camera di Commercio ai fini dell’idoneità professionale e capacità economico-finanziaria in capo alla ditta affidataria;

VISTA la mancanza di annotazioni a carico dell’Operatore Economico società *Omnia Servitia srl* sul Casellario Informatico dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture gestito dell’ANAC ai sensi dell’art. 222, comma 10, del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all’allegato I.4, articolo 1 comma 2 del d. lgs. 36/2023;

PRECISATO che, con riferimento a quanto disposto dall’art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l’esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione dell’affidabilità dell’operatore economico e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

RITENUTO di dover procedere, quindi, all’acquisizione del servizio;

DETERMINA

- 1) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all’affidamento del servizio di manutenzione riferito ai locali dell’Avvocatura Distrettuale con decorrenza 1° luglio 2024 fino al 31 dicembre 2024;
- 2) di affidare tale servizio tramite trattativa diretta svolta sul MEPA alla ditta *Omnia Servitia srl*, C.F. e P.I. 02058900693, corrente in Pescara (Pe), alla via Albegna 13-17;
- 3) di nominare quale responsabile del procedimento (R.U.P.) il Dott. Camillo D’Angelo, funzionario, in servizio presso questa Avvocatura distrettuale;
- 4) che il contratto si intenderà concluso con la sottoscrizione digitale secondo le regole applicate agli acquisti sul MEPA;
- 5) di imputare la spesa complessiva di € 4750,00 oltre Iva per l’affidamento in oggetto, a valere sul capitolo n. capitolo 4461 – piano gestionale 7 del bilancio di previsione dello Stato, esercizio finanziario 2024, il quale presenta la necessaria disponibilità;
- 6) di provvedere con successivi atti al pagamento delle fatture a seguito della regolare esecuzione della fornitura;
- 7) di dare atto che l’operatore economico dovrà produrre la documentazione fiscale (fattura o richieste equivalenti di pagamento) contenente l’indicazione del codice CIG B1D84DAE19 Codice Univoco Ufficio XN2V5M e degli altri elementi obbligatori per le fatturazioni elettroniche;

- 8) di dare atto altresì che la sottoscrizione della convenzione CONSIP inerente l'oggetto del presente affidamento sarà motivo di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. con relativa adesione da parte dell'Avvocatura distrettuale alla nuova convenzione;
- 9) di provvedere, in caso di successivo accertamento di cause di esclusione *ex artt.* 94 e 95 del d. lgs n. 36 del 2023 relative a fatti o stati auto dichiarati dall'operatore economico, alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art. 96 comma 15, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;
- 10) di disporre, ai sensi dell'art. 27 del d. lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente atto sul sito *web* istituzionale "Avvocatura Generale dello Stato" sezione "Amministrazione trasparente", al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al d. Lgs. n. 33/2013

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Cristiana Valenti