



Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento

DETERMINA a CONTRARRE

Oggetto: Decisione a contrarre per l'affidamento dei Servizi di manutenzione straordinaria impianto condizionamento/riscaldamento
CIG n. **B280E8F5FC**

Det. n. **9/2024**

Data e numero di protocollo

Viste le disposizioni vigenti in materia di appalti, contratti pubblici e spesa delle pubbliche amministrazioni, ed in particolare il D. Lgs. 36/2023 (il c.d. “Nuovo Codice dei contratti pubblici”);

Visto l’art. 17 (*Fasi delle procedure di affidamento*), comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, il quale dispone che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con proprio atto, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto, altresì, l’art. 50, comma 1, lettera b) del medesimo D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che prevede l’affidamento dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, mediante l’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici da parte delle stazioni appaltanti;

Visto il D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito, con modificazioni, dalla L. 7 agosto 2012 n. 135, che prevede l’obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi attraverso convenzioni ed accordi quadro stipulati e messi a disposizione dalla Consip S.p.A. o dalle Centrali di Committenza regionali;

Visto il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione d’informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

Visto il D.P.C.M. 29 novembre 2023, n. 210, “*Regolamento recante norme per l’organizzazione e il funzionamento degli uffici dell’Avvocatura dello Stato*”;

Visti:

- L’art. 50 comma 1 del D. Lgs. 36/2023.;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii.;
- la L. 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;
- la L. 6 novembre 2012, n. 190;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii.;
- il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell’Avvocatura dello Stato 2024/2026, approvato con D.A.G. n. 148 del 24 maggio 2024;

Considerato che la Società Cristoforetti Servizi Energia SpA (CF/P.IVA 01510980228) è già affidataria del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termoidraulici e di

condizionamento riscaldamento e condizionamento dell'immobile sede, tra l'altro, dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento;

Tenuto conto della necessità di procedere, con ogni consentita urgenza, alla risoluzione di problematiche tecniche sopravvenute e non prevedibili degli stessi impianti con interventi non ricompresi nell'appalto in corso di esecuzione;

Ritenuto di procedere all'affidamento in oggetto in favore della predetta Società, in ragione della conoscenza degli impianti e della maggiore efficacia di mantenere l'unicità dell'operatore per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

Considerato che i preventivi trasmessi dall'Operatore economico rispondono ai fabbisogni di questa Avvocatura distrettuale, in quanto il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità del servizio e che la stessa possiede i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, nonché in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Rilevato che la suddetta operazione rientra tra quelle per le quali è ammesso, in relazione all'oggetto e all'importo complessivo della fornitura, il ricorso alla procedura delle acquisizioni in affidamento diretto in conformità a quanto previsto dall'art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

Quantificato in € 1.379,82 iva compresa al 22%, di cui € 919,88 (di cui € 165,88 per IVA al 22%) per prestazioni programmate ed € 459,94 IVA compresa per prestazioni opzionali al fine di far fronte con immediatezza a future eventuali esigenze allo stato non prevedibili.

Verificata la regolarità contributiva (DURC);

Acquisita la visura ordinaria della camera di commercio ai fini della idoneità professionale e capacità economico-finanziaria in capo alla società affidataria;

Rilevata l'assenza di annotazioni ostative all'affidamento sul casellario ANAC delle imprese;

Nominato quale responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 c. 1 del D.lgs. 36/2023 il dott. Antonio Arlotta, mentre ai sensi dell'articolo 15, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 la dott.ssa Raffaella Napolitano è nominata responsabile della fase di affidamento;

Dato atto che, avvalendosi del portale *Acquistinretepa.it*, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato attribuito alla presente procedura, tramite PCP dell'ANAC il codice CIG **B280E8F5FC**

DETERMINA

- 1.** di affidare, per il tramite del portale "acquistinrete.it", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termoidraulici e di condizionamento sopra indicati a favore dell'Operatore Economico Cristoforetti Servizi Energia SpA (CF/P.IVA 01510980228) con sede legale in Via G. di Vittorio n. 3, 38015 – LAVIS (TN) tramite lo strumento della trattativa diretta sul Me.Pa., per una spesa presunta di € 1.379,82 Iva compresa al 22%, di cui € 919,88 (di cui € 165,88 per IVA al 22%) per prestazioni programmate ed € 459,94 (IVA compresa) per prestazioni opzionali al fine di poter far fronte - con immediatezza e celerità - ad eventuali future esigenze allo stato non prevedibili;
- 2.** di destinare, per il corrente esercizio finanziario 2024 l'importo stimato di € 919,88 Iva compresa, da imputarsi sul Cap. 4461 P.G. 7 (*Spese per altre manutenzioni impianti*)
- 3.** di precisare che si procederà alla liquidazione e al pagamento del corrispettivo dovuto dietro presentazione di regolare fattura elettronica al protocollo dell'Avvocatura distrettuale dello Stato di Trento e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, del servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli convenuti;

4. di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile della prevenzione della corruzione dell'Avvocatura dello Stato per la pubblicazione dello stesso nella sezione "*Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti*" - del sito web dell'Avvocatura dello Stato.

Trento,

L'AVVOCATO DISTRETTUALE dello STATO

Dario Bellisario