



Avvocatura Distrettuale dello Stato di Campobasso

AVVISO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO E DI CLIMATIZZAZIONE, DELL'AVVOCATURA DISTRETTUALE DI CAMPOBASSO, PERIODO 2025-2027.

1. OGGETTO DELL'AVVISO

La stazione appaltante, secondo le disposizioni dell'art. 50, c.1, del D. Lgs. n. 36/2023, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del servizio in oggetto che prevede le seguenti attività:

a1) manutenzione annuale di n. 3 unità di condizionamento esterne, mediante:

- Controllo a vista ossidazione scocca;
- Rimozione polvere dal radiatore e lavaggio con grassaggio (se possibile usare acqua);
- Serraggi contatti elettrici lubrificante perno del ventilatore se necessario;
- Controllo pressione d'esercizio compreso eventuale ricarica;
- Trasmissione rapporto controllo perdite obbligatorio su portale banca dati f-gas (annuale);
- Controllo vibrazioni parti mobili e supporti motore;
- Verifica dell'efficienza dello scarico condensa (per utilizzo in pompa calore).

a2) manutenzione annuale di n. 6 unità interne a cassetta e di n. 20 unità interne canalizzate, mediante:

- Smontaggio filtri in plastica e rimozione eventuali filtri chimici;
- Lavaggio filtri in plastica;
- Lavaggio batteria interna con prodotto apposito;
- Trattamento antibatterico con prodotto apposito certificato;
- Lubrificazione cuscinetti ventola;
- Sostituzione pile telecomando;
- Verifica dell'efficienza dello scarico condensa (per utilizzo in freddo);
- Accensione impianto e prove a caldo e freddo.

b1) Manutenzione semestrale delle centrali antincendio, mediante verifica dell'efficienza e del corretto funzionamento, reset di eventuali allarmi in memoria, controllo pulizia dei rilevatori di fumo dislocati negli ambienti ivi compreso i locali deposito nell'interrato.

b2) Manutenzione semestrale degli estintori in essere (n. 9 estintori) mediante controllo della carica e dell'efficienza, con annotazione della data dell'intervento sulla targhetta identificativa;

b3) verifica semestrale del corretto funzionamento delle porte tagliafuoco, dei relativi meccanismi di apertura e degli eventuali elettromagneti di blocco;

2. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1) esclusivamente i soggetti per i quali non ricorrono le cause di esclusione previste dall'art. 94 e segg. del D. Lgs. n. 36/2023, ovvero non sussiste qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione e risultino in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 3.

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione di operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all' art. 94 e segg. del D. Lgs. n. 36/2023 o qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.

I requisiti minimi di partecipazione di natura tecnico-professionale sono:

- iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. della provincia di cui l'impresa ha sede, ovvero analogo registro dello Stato di appartenenza, con oggetto sociale che risulti inequivocabilmente coerente con l'oggetto del presente avviso. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto costitutivo e dello Statuto;
- iscrizione al MEPA e abilitazione ai seguenti CPV ricadenti sotto la categoria di abilitazione "impianti antincendio":
 - 50000000-5 Servizi di riparazione e manutenzione;
 - 50324200-4 Servizi di manutenzione preventiva;
 - 50413200-5 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio;
 - 50530000-9 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari;
 - 50531000-6 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari non elettrici;
 - 50700000-2 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici;
 - 50800000-3 Servizi di riparazione e manutenzione vari.
- aver eseguito negli ultimi 5 anni servizi simili a quelli richiesti al punto 1.

Sono ammessi, ma dovranno essere dichiarati, il subappalto e la partecipazione in R.T.I.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli interessati, in possesso dei necessari requisiti tecnico-professionali di cui al precedente punto 3), possono presentare la manifestazione di interesse all'affidamento dei servizi indicati entro le ore 13.00 del giorno 15/11/2024 alla seguente pec: ads.cb@mailcert.avvocaturastato.it

Allegando la seguente documentazione da rendersi in formato libero (non si prevede modulistica in formato obbligatorio):

- Istanza di partecipazione;
- Dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui al precedente punto 2;
- Dichiarazione di possesso dei requisiti tecnici e professionali.

5. RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni, specificazioni e indicazioni, che potranno essere richieste entro e non oltre il 04/11/2024, si potrà inviare specifica richiesta all'indirizzo e-mail del RUP, dott. Giuseppe Zurlo di seguito riportata: giuseppe.zurlo@avvocaturastato.it

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse ed offerte non vincolanti per l'amministrazione procedente, in attuazione dei principi di trasparenza e massima partecipazione alle procedure di evidenza pubblica, ed ha lo scopo di individuare l'operato economico con cui contrattare nel rispetto dei principi di rotazione, economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

I dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina comunitaria di cui all'art. 13 del GDPR recato dal Regolamento UE2016/679 e dal D. Lgs n. 196/2003 e ss.mm.ii. ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni sono rese.

Campobasso, lì 28/10/2024

II DIRIGENTE
Dott. Giuseppe Zurlo