



**Determina a contrarre n. 1 del 31 gennaio 2025**

**Oggetto:** Affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e disinfestazione dei locali dell'ufficio.

**L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO**

**Viste** le disposizioni vigenti in materia di appalti, contratti pubblici e spesa delle pubbliche amministrazioni, ed in particolare il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "*Codice dei contratti pubblici*";

**Visto** l'art. 17, del predetto decreto legislativo, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti;

**Vista** la legge 7 agosto 1990 n. 241;

**Visto** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "*norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

**Visto** il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione d'informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

**Vista** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 novembre 2023, n. 210, "*Regolamento recante norme per l'organizzazione e il funzionamento degli uffici dell'Avvocatura dello Stato*";

**Visto** il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023, adottato con D.A.G. n. 131 del 22 luglio 2021, nonché il Piano integrato di attività e organizzazione dell'Avvocatura dello Stato 2024-2026, approvato con D.A.G. n. 148 del 24 maggio 2024;

**Visto** il Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture da parte degli uffici centrali e periferici dell'Avvocatura dello Stato, adottato con D.A.G. n. 12903 del 27 dicembre 2015;

**Premesso** che in data 31 gennaio 2025 scade il contratto di fornitura relativo al servizio di pulizia dei locali di questa Avvocatura e che è necessario, altresì, provvedere a degli interventi diretti alla sanificazione e alla disinfestazione dei locali dell'Ufficio;

**Constatata** l'inesistenza di un Accordo Quadro stipulato dall'Avvocatura Generale per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici delle Avvocature Distrettuali;



**Verificato** che sul portale “Acquistinretepa” del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione il lotto di riferimento della convenzione Consip “Facility Management 4” non è ancora stato attivato;

**Considerato** che l’Avvocatura Generale con circolare n. 35 del 5 luglio 2017 e successiva nota chiarificatoria prot. 527186 del 7 novembre 2017 ha disposto che, stante la perdurante situazione di indisponibilità della Convenzione Facility Management 4, occorre avviare autonome procedure di affidamento “dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità di detta convenzione”;

**Ravvisata** l’urgenza di stipulare un nuovo contratto al fine di garantire senza soluzione di continuità un servizio indispensabile per la salute dei lavoratori, la salubrità degli ambienti e le attività dell’Istituto, attraverso l’indizione di una procedura negoziata con Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**Ritenuto** di dover limitare l’affidamento del servizio ad una durata di dodici mesi, in linea con quanto previsto dalle procedure precedenti, con decorrenza 1° febbraio 2025;

**Verificato** che sul portale “Acquistinretepa”, nell’elenco delle iniziative di acquisto del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, è presente la categoria di cui al Capitolato Tecnico Consip (Allegato 17 al Capitolato d’Oneri “Servizi” per l’ammissione degli Operatori Economici del settore merceologico “Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti”);

**Visti** gli esiti della procedura telematica effettuata con Richiesta di Offerta n. 5020790 e aggiudicazione del servizio mediante il criterio del minor prezzo, indirizzata a numero tre ditte sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti sancito dall’art 49 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, nella quale è risultata aggiudicataria la ditta LORECA APPALTI S.R.L. con sede legale in Milano, Piazzale Biancamano 8, P.IVA 10435880967;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento si identifica con l’Avvocato Distrettuale che fornisce dichiarazione di assenza di condanne e di conflitto di interesse con la ditta aggiudicataria;

**Dato atto** che l’affidatario dovrà rilasciare la dichiarazione sostitutiva attestante la non sussistenza delle condizioni di cui all’articolo 53, comma 16 ter, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché della dichiarazione di accettazione degli obblighi derivanti dal “Codice di Comportamento del personale amministrativo dell’Avvocatura dello Stato”;

**Dato atto** che l’affidatario dovrà rilasciare apposita autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 attraverso il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), dalla quale



risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 e ss. del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**Dato atto** che l'affidatario dovrà sottoscrivere il Patto di Integrità adottato dall'Avvocatura dello Stato ai sensi dell'articolo 1, comma 17, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, e del Piano Nazionale Anticorruzione (PNA) 2022 - approvato dall'ANAC con Delibera n. 7 del 17 gennaio 2023;

**Vista** l'assenza di annotazioni ostative a carico degli operatori economici interpellati sul Casellario Informatico dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture gestito dell'ANAC ai sensi dell'art. 222, comma 10, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**Acquisita** la Visura Camerale tramite il servizio "Telemaco" di Infocamere e verificata la regolare iscrizione della ditta aggiudicataria alla C.C.I.A.A., l'idoneità professionale e l'abilitazione alle attività richieste;

**Considerata** la necessità di assumere un impegno di spesa per l'affidamento del servizio richiesto pari ad € 13.556,00 annui oltre IVA, che graverà sul capitolo 4461, piano gestionale 6, del bilancio dell'Avvocatura dello Stato per gli esercizi finanziari 2025 e 2026;

**Acquisito** il Codice Identificativo Gara (CIG) B54E8D0AA2, attribuito dall'ANAC alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

## DETERMINA

- 1) di affidare il servizio di pulizia, sanificazione e disinfestazione dei locali dell'Ufficio, per le motivazioni indicate in premessa, alla ditta LORECA APPALTI S.R.L. con sede legale in Milano, Piazzale Biancamano 8, P.IVA 10435880967, risultata aggiudicataria nella procedura telematica espletata, per il periodo di mesi dodici, dal 1° febbraio 2025 al 31 gennaio 2026, con la condizione di risoluzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 95/2012, nel caso di sopravvenuta disponibilità del lotto di riferimento della Convenzione Facility Management 4, ad un costo onnicomprensivo di € 13.556,00 oltre IVA;
- 2) la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata con l'utilizzo, ai fini dell'aggiudicazione del servizio, del criterio del minor prezzo, ed il contratto sarà stipulato con procedura telematica tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione; le clausole negoziali essenziali sono individuate nel Capitolato Speciale - Condizioni Particolari di Contratto, nelle Condizioni Generali di Contratto Consip, nel Capitolato Tecnico Consip (Allegato 17 al Capitolato d'Oneri "Servizi" per l'ammissione degli Operatori Economici del settore merceologico "Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti");
- 3) di impegnare la spesa di € 13.556,00 oltre IVA sul capitolo 4461, piano gestionale 6, mediante copertura nell'ambito delle assegnazioni annuali per gli esercizi finanziari 2025 e 2026;
- 4) di procedere alla liquidazione del servizio richiesto su presentazione di regolare fattura elettronica (Codice univoco ufficio L5Z5J4);



Avvocatura dello Stato

Ufficio amministrativo unico distrettuale di Salerno

5) di trasmettere il presente atto al Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza per la pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Avvocatura dello Stato.

L'Avvocato Distrettuale F.F.

*Iolanda Luce*