

MANUTENZIONE ASCENSORI - SCHEDE ATTIVITÀ E FREQUENZA

| MANUTENZIONE ASCENSORI  |  |            |
|---|--|------------|
| Attività  |  | Frequenza  |
| Locale macchina   | Pulizia del locale macchina  | Mensile    |
|   | Verifica buono stato conservativo e funzionamento sistema di illuminazione del locale macchina   | Mensile    |
| Argano  | Lubrificazione bronzine, supporto e riduttore argano e controllo apertura e chiusura freno   | Mensile    |
|   | Verifica del gioco vite corona dell'argano   | Semestrale |
|   | Verifica pulizia e stato d'uso delle gole della puleggia di frizione dell'argano   | Bimestrale |
|   | Verifica dello stato di conservazione delle funi di trazione dell'argano e della loro complanarità, delle catene di compensazione e dei loro attacchi  | Mensile    |
|   | Verifica pulizia e stato d'uso delle gole della puleggia di deviazione dell'argano e del locale pulegge di rinvio  | Mensile    |
| Centralina  | Verifica del livello olio serbatoio e della tenuta   | Mensile    |
| oleodinamica  | delle guarnizioni della centralina oleodinamica  |            |
|   | Verifica del dispositivo di ripescaggio della centralina oleodinamica  | Mensile    |
|   | Verifica tensione di alimentazione motore elettrico centralina oleodinamica  | Mensile    |
|   | Verifica pressione statica centralina oleodinamica ai piani estremi  | Mensile    |
|   | Verifica valvola di blocco centralina oleodinamica   | Mensile    |
|   | Taratura valvola sovrappressione centralina oleodinamica   | Mensile    |
|   | Verifica valori di pressione e di corrente centralina oleodinamica con cabina in movimento   | Mensile    |
| Quadro di manovra   | Verifica dello stato di usura dei contatti, del dispositivo di emergenza, dell'isolamento dell'impianto elettrico e dell'efficienza dei collegamenti di terra del quadro di manovra  | Mensile    |
|   | Verifica fissaggio regolamentare quadro di manovra   | Mensile    |
|   | Controllo visivo dei dispositivi di comando del quadro di manovra (assenza di vibrazioni, rumori, sovratemperatures, archi elettrici anomali...), verifica del sezionatore di emergenza del quadro, del funzionamento del selettore piani e del funzionamento del gruppo pilota di coordinamento per impianti multipli | Semestrale |
| Vano corsa e cabina   | Ingrassaggio e verifica dello stato di conservazione della fune del limitatore   | Mensile    |
|   | Verifica delle guide della cabina e del contrappeso  | Mensile    |
|   | Verifica della tensione delle funi del vano e tetto cabina   | Bimestrale |
|   | Verifica posizione regolamentare stop in fossa   | Bimestrale |
|   | Prova contatto elettrico apparecchi di sicurezza   | Bimestrale |
|   | Verifica funzionalità extracorsa inferiore   | Bimestrale |
|   | Verifica cablaggio elettrico tetto cabina  | Mensile    |
|   | Verifica funzionamento illuminazione vano  | Mensile    |
|   | Verifica dei tiranti, della tensione delle funi e dei pattini di scorrimento del contrappeso   | Bimestrale |
| Verifica della tenuta della guarnizione cilindro e pistone, verifica dei tiranti delle funi e dei pattini di scorrimento dell'arcata e cabina | Mensile  |            |

| <b>MANUTENZIONE ASCENSORI</b>   |  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|
| <b>Attività</b>                 |  | <b>Frequenza</b> |
|                                 | Verifica allineamento guide arcata e cabina  | Mensile          |
|                                 | Verifica dell'operatore automatico e scorrevole  | Mensile          |
|                                 | Verifica dei contatti elettrici e del serraggio delle serrature  | Semestrale       |
|                                 | Verifica del funzionamento delle porte semiautomatiche (o manuali) e delle spie di segnalazione porte dei piani  | Mensile          |
|                                 | Verifica presenza fotocellula ad altezza opportuna   | Mensile          |
|                                 | nelle porte dei piani  |                  |
|                                 | Verifica funzionamento fotocellula porte dei piani   | Mensile          |
|                                 | Verifica dell'allarme, del sistema citofonico, del funzionamento ALT/STOP, del funzionamento dell'illuminazione, del funzionamento delle spie di segnalazione nella cabina | Mensile          |
|                                 | Verifica funzionalità interruttore di scambio cabina   | Mensile          |
| <b>Fossa</b>                    | Verifica dello stato di conservazione della fune tenditrice e del limitatore di velocità della fossa e verifica del contenitore di recupero olio della fossa               | Mensile          |
|                                 | Verifica tiranti filoni contrappeso fossa  | Semestrale       |
|                                 | Verifica tiranti funi oleodinamici fossa   | Bimestrale       |
| <b>Dispositivi di sicurezza</b> | Verifica accurata di tutti i dispositivi di sicurezza (extra-corsa, paracadute, limitatore di velocità..)  | Semestrale       |
| <b>Documentazione di legge</b>  | Annotazione dei risultati delle verifiche sul libretto di esercizio  | Semestrale       |
|                                 | Esame completo di tutta l'installazione con compilazione di un rapporto di sintesi   | Annuale          |